**Выписка**

**из Протокола № 501 от 18.07.2017 г.**

**заседания Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

Повестка дня:

1. Рассмотрение финансового плана Союза.

2. Исполнение соглашения между Союзом «Первая Национальная» и Ассоциацией «Профессиональный альянс строителей» от 11.11.2016г.

3. О компенсационном фонде Союза, необходимости проведения совещания руководителей или Общего собрания членов Союза.

**4. О подготовке к плановой проверке Ростехнадзором деятельности Союза в сентябре 2017 года.**

**1. По первому вопросу:** Рассмотрение финансового плана Союза.

**Принято решение:**

В целях приведения в соответствие доходной и расходной частей финансового плана и обеспечения деятельности Союза поручить:

1. Директору Союза «Первая Национальная Оргнизация Строителей» Антонову Р.Я. подготовить и представить на согласование Совета Союза мероприятия по снижению расходов Союза с 01.08.2017 года:

1.1. по Фонду оплаты труда на 35%;

1.2. по другим статьям расходов по минимальным требованиям для деятельности Союза;

1.3. общий объем расходов предусмотреть в размере до 2 300 тыс. руб. в месяц;

1.4. в финансовом плане учесть средства для погашения сложившейся кредиторской задолженности Союза.

2. Председателю Совета Союза Фельдману О.А., Директору Союза Антонову Р.Я. проработать вопрос и доложить Совету о возможности снижения расходов на аренду помещения для размещения офиса и архива Союза.

3. Директору Союза Антонову Р.Я. уведомить ООО «Саурус ДВ» об одностороннем отказе от исполнения договора купли-продажи автомобиля Mercedes-Benz GL350 в связи с необходимостью пересмотра оценки его рыночной стоимости и согласования условий его продажи Советом Союза.

**2. По второму вопросу:** Исполнение соглашения между Союзом «Первая Национальная» и Ассоциацией «Профессиональный альянс строителей» от 11.11.2016г.

**Принято решение:**

В соответствии с требованием Градостроительного кодекса Российской Федерации о перечислении компенсационного фонда в региональную саморегулируемую организацию Директору Союза Антонову Р.Я., Председателю Совета Фельдману О.А. необходимо согласовать с Ассоциацией «Профессиональный альянс строителей» и произвести от имени Союза передачу прав требования к КБ «КРК» (ОАО) на сумму 4 500 тыс. руб., либо оплатить оставшуюся часть компенсационного фонда по Соглашению в порядке, предусмотренном Общим собранием членов Союза от 28.06.2017 г. (п. 1, п. 2 Протокола от 28.06.2017г. № 19 Общего собрания членов Союза).

**3. По третьему вопросу:** О компенсационном фонде Союза, необходимости проведения совещания руководителей или Общего собрания членов Союза.

**Принято решение:**

В связи с необходимостью размещения компенсационного фонда в объеме минимальных требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на специальном счете в Банке ВТБ (ПАО) до 01.09.2017 г., передачи выписки со специального счета в Ростехнадзор в срок до 08.09.2017 года и в целях дополнительного разъяснения членам Союза важности исполнения принятого Общим собранием решения поручить:

1. Директору Союза Антонову Р.Я., членам Совета Союза с привлечением работников Союза принять участие в переговорах с руководством организаций – членов Союза;

2. Директору Союза Антонову Р.Я. организовать и провести в период до 01.08.2017 года совещания с руководителями организаций – членов Союза в офисе Союза, либо в дополнительно арендованных для этих целей помещениях.

**4. По четвертому вопросу:** О подготовке к плановой проверке Ростехнадзором деятельности Союза в сентябре 2017 года.

**Принято решение:**

1. Председателю Совета Союза Фельдману О.А., Директору Союза Антонову Р.Я. с привлечением сотрудников Союза подготовить документы и обеспечить соответствие данных о взносах членов в компенсационный фонд Некоммерческого патнерства «Первая Национальная Организация Строителей» при получении статуса саморегулируемой организации в реестре членов и бухгалтерском учете.

2. Директору Союза Антонову Р.Я. организовать проверку и устранить в срок до 01.08.2017 года допущенные недочеты в:

2.1. документах, входящих в состав дел действующих членов Союза;

2.2. документах, связанных с выходом членов из состава Союза, в том числе в порядке перехода в региональные саморегулируемые организации, и перечислением внесенных такими членами взносов из компенсационного фонда Союза;

2.3. данных реестра членов Союза, введенного в действие с 01.07.2017 года.

Результаты подготовки к проверке Ростехнадзора рассмотреть на заседании Совета Союза до 10.08.2017 года.

 Председатель Совета О.А. Фельдман

 Секретарь Совета Е.В. Вагина