**Выписка**

**из Протокола № 427 от 27.10.2016 г.**

**заседания Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

Повестка дня:

1. Прием предпринимателей и юридических лиц в члены Союза и выдача им свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Внесение изменений в ранее выданные членам Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Рассмотрение вопроса о заключении с Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строителей» соглашения о сотрудничестве в части реализации требований ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).
4. Выбор российской кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Первая Национальная Организация Строителей» на специальных банковских счетах в такой кредитной организации.

**1. По первому вопросу:** Прием предпринимателей и юридических лиц в члены Союза и выдача им свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**1.1. Принято решение:** принять в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» ООО «Столичная Строительная Компания», г. Москва, ИНН 7725836412, и выдать свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Подготовительные работы (2.1.; 2.2.; 2.4.)

2. Земляные работы (3.1.; 3.2.; 3.3.; 3.5.; 3.6.; 3.7.)

3. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1.; 6.2.; 6.3.)

4. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1.; 7.2.; 7.3.)

5. Работы по устройству каменных конструкций (9.1.; 9.2.; 9.3.)

6. Монтаж металлических конструкций (10.1.; 10.2.; 10.3.; 10.4.; 10.5.; 10.6.)

7. Монтаж деревянных конструкций (11.1.; 11.2.)

8. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.1.; 12.2.; 12.3.; 12.4.; 12.5.; 12.6.; 12.7.; 12.8.; 12.9.; 12.10.; 12.11.; 12.12.)

9. Устройство кровель (13.1.; 13.2.; 13.3.)

10. Фасадные работы (14.1.; 14.2.)

11. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1.; 15.2.; 15.4.; 15.5.; 15.6.)

12. Устройство наружных сетей водопровода (16.1.; 16.2.; 16.3.; 16.4.)

13. Устройство наружных сетей канализации (17.1.; 17.2.; 17.3.; 17.4.; 17.5.; 17.6.; 17.7.)

14. Устройство наружных сетей теплоснабжения (18.1.; 18.3.; 18.4.; 18.5.)

15. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1.; 20.2.; 20.5.; 20.8.; 20.9.; 20.10.; 20.11.; 20.12.)

16. Монтажные работы (23.5.; 23.6.; 23.32.)

17. Пусконаладочные работы (24.3.; 24.4.; 24.5.; 24.6.; 24.7.; 24.8.; 24.9.; 24.10.; 24.11.; 24.12.; 24.13.; 24.14.; 24.15.; 24.16.; 24.18.; 24.19.; 24.20.; 24.21.; 24.22.; 24.23.; 24.26.; 24.27.; 24.28.; 24.29.; 24.30.)

18. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.3.)

Итого: 18 (восемнадцать) видов работ.

Решение о приеме ООО «Столичная Строительная Компания» в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» вступает в силу со дня зачисления на счет Союза взноса ООО «Столичная Строительная Компания» в компенсационный фонд возмещения вреда.

Выдать ООО «Столичная Строительная Компания», Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, после зачисления на расчетный счет Союза денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

**1.2. Принято решение:** принять в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» ООО СК «СтройМонолит», г. Москва, ИНН 7729589147, и выдать свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках (1.1.; 1.2.)

2. Подготовительные работы (2.1.; 2.2.; 2.4.)

3. Земляные работы (3.1.; 3.5.)

4. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1.; 6.2.; 6.3.)

5. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1.; 7.2.; 7.3.)

6. Работы по устройству каменных конструкций (9.1.; 9.2.)

7. Монтаж металлических конструкций (10.1.)

8. Монтаж деревянных конструкций (11.1.; 11.2.)

9. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.3.; 12.5.; 12.8.; 12.9.)

10. Устройство кровель (13.1.; 13.2.)

11. Фасадные работы (14.2.)

12. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1.; 15.2.; 15.5.; 15.6.)

13. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.2.)

14. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.3.)

Итого: 14 (четырнадцать) видов работ.

Решение о приеме ООО СК «СтройМонолит» в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» вступает в силу со дня зачисления на счет Союза взноса ООО СК «СтройМонолит» в компенсационный фонд возмещения вреда.

Выдать ООО СК «СтройМонолит», Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, после зачисления на расчетный счет Союза денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

**2. По второму вопросу:** Внесение изменений в ранее выданные членам Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1. Принято решение: внести изменения в ранее выданное ООО "ДАРС-Строительство",
г. Ульяновск, ИНН 7327031144, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках (1.1\*; 1.2\*)

2. Подготовительные работы (2.1\*; 2.2\*; 2.4\*)

3. Земляные работы (3.1\*; 3.2\*; 3.5\*; 3.7\*)

4. Устройство скважин (4.2\*; 4.3\*)

5. Свайные работы. Закрепление грунтов (5.1\*; 5.3\*; 5.4\*; 5.8\*; 5.9\*)

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1\*a; 6.2\*a; 6.3\*a)

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1\*a; 7.2\*a; 7.3\*a)

8. Работы по устройству каменных конструкций (9.1\*; 9.2\*; 9.3\*)

9. Монтаж металлических конструкций (10.1\*a; 10.2\*; 10.3\*; 10.4\*; 10.5\*)

10. Монтаж деревянных конструкций (11.1\*; 11.2\*)

11. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.3\*; 12.5\*; 12.6\*; 12.7\*; 12.8\*; 12.9\*; 12.10\*; 12.11\*; 12.12\*)

12. Устройство кровель (13.1\*; 13.2\*)

13. Фасадные работы (14.1\*; 14.2\*)

14. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1\*; 15.2\*; 15.3\*; 15.4\*; 15.5\*; 15.6\*)

15. Устройство наружных сетей водопровода (16.1\*; 16.2\*; 16.3\*; 16.4\*)

16. Устройство наружных сетей канализации (17.1\*; 17.2\*; 17.3\*; 17.4\*; 17.5\*; 17.6\*; 17.7\*)

17. Устройство наружных сетей теплоснабжения (18.1\*; 18.2\*; 18.3\*; 18.4\*; 18.5\*)

18. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных (19.1\*; 19.2\*; 19.3\*; 19.4\*; 19.5\*; 19.7\*; 19.8\*; 19.9\*; 19.10\*)

19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1\*; 20.2\*; 20.10\*; 20.12\*; 20.13\*)

20. Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности (22.11\*)

21. Монтажные работы (23.1\*; 23.4\*; 23.5\*; 23.6\*; 23.32\*; 23.35\*)

22. Пусконаладочные работы (24.1\*; 24.4\*; 24.5\*; 24.6\*; 24.7\*; 24.8\*; 24.9\*; 24.11\*; 24.12.\*; 24.14\*; 24.19\*; 24.26\*; 24.29\*; 24.30\*)

23. Устройство автомобильных дорог и аэродромодов (25.1\*; 25.2\*; 25.3\*; 25.4\*; 25.5\*; 25.6\*; 25.7\*; 25.8\*)

24. Гидротехнические работы, водолазные работы (30.1\*; 30.2\*; 30.5\*; 30.6\*; 30.7\*)

25. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32.1\*; 32.4\*; 32.5\*; 32.6\*; 32.7\*; 32.8\*; 32.10\*; 32.13\*)

26. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.1\*; 33.1.6\*; 33.1.9\*; 33.1.10\*; 33.1.12a; 33.2\*; 33.2.1\*; 33.2.3\*; 33.3\*; 33.4\*; 33.5\*; 33.6\*; 33.7\*; 33.8\*; 33.12\*; 33.13\*)

Итого: 26 (двадцать шесть) видов работ.

2.2. Принято решение: внести изменения в ранее выданное ООО «АРС МОСПРОМСТРОЙ»,
г. Москва, ИНН 7710452075, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного:

1. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32.1; 32.4; 32.5; 32.6; 32.7; 32.8; 32.10)

Итого: 1 (один) вид работ.

**3. По третьему вопросу:** Рассмотрение вопроса о заключении с Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строителей» соглашения о сотрудничестве в части реализации требований ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).

В соответствии с ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

В целях реализации указанных требований предлагается заключить с Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строителей» (Ассоциация «СРО «МАС») соглашение, предусматривающее:

­ переход из Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в Ассоциацию «СРО «МАС» 3-х членов Союза (ООО «СтройРегион-Прогресс», ООО «Автодорстрой» и ООО «ТРИКОЛОР-Домодедово») с перечислением Союзом в Ассоциацию «СРО «МАС» денежных средств, составляющих взносы этих членов в компенсационный фонд Союза, в общем размере 900 000 рублей;

­ переход из Ассоциации «СРО «МАС» в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» 3-х членов Ассоциации «СРО «МАС» (ООО СК «СтройМонолит», ООО «Столичная Строительная Компания» и ЗАО «МАРС-Системы радиолокации») с перечислением Ассоциацией «СРО «МАС» в Союз денежных средств, составляющих взносы этих членов в компенсационный фонд Ассоциации «СРО «МАС», в общем размере 900 000 рублей.

**3.1. Принято решение:**

1. Одобрить текст Соглашения между Союзом «Первая Национальная Организация Строителей» и Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строителей» (Ассоциация «СРО «МАС») соглашение, предусматривающее:

­ переход из Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в Ассоциацию «СРО «МАС» 3-х членов Союза (ООО «СтройРегион-Прогресс», ООО «Автодорстрой» и ООО «ТРИКОЛОР-Домодедово») с перечислением Союзом в Ассоциацию «СРО «МАС» денежных средств, составляющих взносы этих членов в компенсационный фонд Союза, в общем размере 900 000 рублей;

­ переход из Ассоциации «СРО «МАС» в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» 3-х членов Ассоциации «СРО «МАС» (ООО СК «СтройМонолит», ООО «Столичная Строительная Компания» и ЗАО «МАРС-Системы радиолокации») с перечислением Ассоциацией «СРО «МАС» в Союз денежных средств, составляющих взносы этих членов в компенсационный фонд Ассоциации «СРО «МАС», в общем размере 900 000 рублей.

**4. По четвертому вопросу:** Выбор российской кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Первая Национальная Организация Строителей» на специальных банковских счетах в такой кредитной организации.

В соответствии с ч. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства обязана в срок до 1 ноября2016 года разместить средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, и Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является такая саморегулируемая организация, с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.09.2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» кредитные организации, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, должны соответствовать требованиям о наличии у кредитной организации генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций, а также о наличии у кредитной организации собственных средств (капитала), размер которых (рассчитываемый по методике Центрального банка Российской Федерации) не может бытьменее 100 млрд. рублей по состоянию на последнюю отчетную дату;указанные требования предъявляются также к кредитным организациям, на специальном банковском счете (счетах) которых саморегулируемые организации обязаны в срок до 1 ноября 2016 г. разместить средства компенсационного фонда саморегулируемой организации;соответствие кредитной организации указанным требованиям подтверждается соответствующей информацией, размещенной на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступили предложения о заключении договоров об открытии специальных банковских счетов для размещения на них средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от следующих кредитных организаций: ПАО Сбербанк, Банк ВТБ (ПАО), АО «Россельхозбанк»,«Газпромбанк» (АО). Проекты договоров и иные документы, в т.ч. сведения о размерах собственных средств указанных кредитных организаций, прилагаются.

В соответствии с п. 3.1 Положения «О компенсационном фонде Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возмещения вреда» и п. 3.1 Положения «О компенсационном фонде Союза «Первая Национальная Организация Строителей» обеспечения договорных обязательств», утвержденных решениями Общего собрания членов Союза от 24.08.2016 г., решения о выборе российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда икомпенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в такой кредитной организации и о согласовании условий соответствующих договоров принимаются Советом Союза в порядке, установленном Уставом Союза и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

**4.1. Принято решение:**

1. По результатам рассмотрения поступивших предложений выбрать Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (Банк ВТБ (ПАО)), ИНН 7702070139, Генеральная лицензия на осуществление банковских операций – № 1000, в качестве кредитной организации, на специальных банковских счетах в которой разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я.:

2.1. заключить с Банком ВТБ (ПАО) договор (договоры) об открытии специальных банковских счетов для размещения на них средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Первая Национальная Организация Строителей»;

2.2. перечислить средства компенсационного фонда Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возмещения вреда, находящиеся на расчетном счете в ПАО Сбербанк, в размере

32 321 940,55 рублей (по состоянию на 27.10.2016 г.) на специальный банковский счет, открытый в Банке ВТБ (ПАО) для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда;

2.3. разместить средства компенсационного фонда Союза «Первая Национальная Организация Строителей» обеспечения договорных обязательств на соответствующем специальном банковском счете, открытом в Банке ВТБ (ПАО), после формирования компенсационного фонда Союза «Первая Национальная Организация Строителей» обеспечения договорных обязательств по отдельному решению Совета Союза;

2.4. направить в АО «Мираф-Банк», КБ «КРК» (ОАО) и КБ «МИКО-БАНК» ООО, находящиеся в процедурах конкурсного производства, поручения о перечислении на специальный банковский счет, открытый в Банке ВТБ (ПАО), денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных на депозитных вкладах в указанных банках;

2.5. в установленный Федеральным законом «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от

29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) срок уведомить Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о размере компенсационного фонда Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возмещения вреда и о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда:

­ на специальном банковском счете, открытом в Банке ВТБ (ПАО), с приложением необходимых документов,

­ на счетах в АО «Мираф-Банк», КБ «КРК» (ОАО) и КБ «МИКО-БАНК» ООО, находящихся в процедурах конкурсного производства, с приложением копий уведомлений о включении требований Союза в реестры требований кредиторов указанных банков и копий поручений Союза о перечислении на специальный банковский счет, открытый в Банке ВТБ (ПАО), денежных средств, размещенных на депозитных вкладах в указанных банках.

Председатель Совета О.А. Фельдман

Секретарь Совета О.А. Лопатина