**Протокол № 611**

**заседания Совета**

**Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

г. Москва 29 апреля 2021 года

Дата проведения заседания: 29 апреля 2021 года.

Место нахождения Союза «Первая Национальная Организация Строителей»: 101000, г. Москва, Потаповский переулок, дом 5, строение 4, этаж 2.

Место проведения заседания: 101000, г. Москва, Потаповский переулок, дом 5, строение 4, этаж 2.

Время проведения заседания (подсчета голосов): с 12 часов 00 минут по 12 часов 15 минут по московскому времени 29 апреля 2021 года.

Форма заседания Совета: заочное голосование.

Секретарь Совета – Боглачев И.Ю.

Определение кворума и подсчет итогов голосования осуществлял Секретарь Совета Боглачев И.Ю.

В соответствии с пунктом 4.6. Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в заседании Совета приняли участие члены Совета, чьи подписанные бюллетени поступили в Совет Союза к 12-00 часам 29 апреля 2021 года:

1. Антонов Р.Я., Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»;

2. Гурский О.В.;

3. Карпенко В.Н.;

4. Лянг О.П.;

Секретарем Совета в целях определения кворума заседания Совета и подсчета голосов была проверена правильность заполнения поступивших бюллетеней для голосования.

Все поступившие бюллетени для голосования подписаны членами Совета, имеют отметки членов Союза о принятых ими решениях по вопросу повестки дня.

Поступившие бюллетени для голосования учитываются при определении кворума и подсчете голосов (заочном голосовании) по вопросу повестки дня.

В заседании Совета приняли участие 4 (Четыре) из 4-х избранных членов Совета. Кворум составляет 100 (Сто) %. В соответствии с пунктом 10.9. Устава Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и пунктом 4.5. Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Совет правомочен принимать решения по вопросу повестки дня.

В соответствии с пунктом 10.9. Устава Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и пунктами 4.9. и 4.10. Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» решения Совета принимаются большинством голосов членов Совета, присутствующих на заседании, каждый член Совета имеет один голос, в случае равенства голосов при голосовании по вопросам повестки дня, поданных за разные варианты решения, решающим является голос Председателя Совета.

Повестка дня:

1. **Утверждение Отчета Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» о деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» за 2020 год.**
2. **О возврате средств, ошибочно перечисленных на специальный счет Союза, открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств».**
3. **О заключении договора.**
4. **О вознаграждении Вице-Президенту Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**
5. **Об исполнении обязанностей Секретаря Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

**1. По первому вопросу «Утверждение Отчета Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» о деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» за 2020 год.**

 Исполнительным органом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Совету Союза представлена информация с результатами обобщенного анализа деятельности членов Союза «Первая Национальная» в 2020 году, проведенного в соответствии с Положением «О проведении Союзом «Первая Национальная Организация Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

 В соответствии с пунктом 5.3. Положения «О проведении Союзом «Первая Национальная Организация Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» результаты итогового обобщенного анализа деятельности членов Союза оформляются в виде отчета Совета Союза о деятельности членов Союза и подлежат размещению на официальном сайте Союза.

**Предложено:**

 1.1. Утвердить Отчет Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» о деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в 2020 году (приложение № 1 к протоколу настоящего заседания Совета Союза).

 1.2. Директору Союза Устьянцевой Е.В. обеспечить размещение Отчета о деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» за 2020 год на официальном сайте Союза в срок не позднее 15 мая 2021 года.

**Результат голосования:**

**«За» - 4 (четыре);**

**«Против» - нет;**

**«Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

 1.1. Утвердить Отчет Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» о деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в 2020 году (приложение № 1 к протоколу настоящего заседания Совета Союза).

 1.2. Директору Союза Устьянцевой Е.В. обеспечить размещение Отчета о деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» за 2020 год на официальном сайте Союза в срок не позднее 15 мая 2021 года.

**Решение принято единогласно.**

Лица, голосовавшие против принятия решения по вопросу повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

**2. По второму вопросу «О возврате средств, ошибочно перечисленных на специальный счет Союза, открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств».**

В Союз «Первая Национальная» от члена Союза – Общества с ограниченной ответственностью «Фабрика Окон», ИНН 7705991480, поступило письмо от 08.04.2021 г. № 876 о возврате 35 000 рублей, составляющих членский взнос за 2 квартал 2021 года, ошибочно перечисленных платежным поручением № 1207 от 07.04.2021 г. с назначением платежа «Оплата членского взноса за 2 квартал 2021 г. Сумма 35000-00. Без налога (НДС)» на счет Союза, открытый в кредитной организации – Банке ВТБ (ПАО) Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» г. Москва для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

 Банковскими документами подтверждается зачисление денежных средств в размере 35 000 рублей, перечисленных ООО «Фабрика Окон» платежным поручением № 1207 от 07.04.2021 г., на специальный счет Союза, открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

 Таким образом, документами подтверждается ошибочное перечисление денежных средств, составляющих членский взнос ООО «Фабрика Окон» за 2 квартал 2021 года, на специальный счет Союза, открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

 В соответствии с пунктом 1) части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением возврата ошибочно перечисленных средств.

**Предложено:**

2.1. На основании и в соответствии с пунктом 1) части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации перечислить (вернуть) со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Первая Национальная Организация Строителей» на счет ООО «Фабрика Окон», ИНН 7705991480, составляющие его членский взнос за 2 квартал 2021 года денежные средства в размере 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей, ошибочно перечисленные на специальный счет Союза «Первая Национальная Организация Строителей», открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.2. Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Устьянцевой Е.В. обеспечить исполнение указанного в п. 2.1. решения в срок не позднее 15.05.2021 г.

**Результат голосования:**

**«За» - 4 (четыре);**

**«Против» - нет;**

**«Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

2.1. На основании и в соответствии с пунктом 1) части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации перечислить (вернуть) со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Первая Национальная Организация Строителей» на счет ООО «Фабрика Окон», ИНН 7705991480, составляющие его членский взнос за 2 квартал 2021 года денежные средства в размере 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей, ошибочно перечисленные на специальный счет Союза «Первая Национальная Организация Строителей», открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.2. Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Устьянцевой Е.В. обеспечить исполнение указанного в п. 2.1. решения в срок не позднее 15.05.2021 г.

**Решение принято единогласно.**

Лица, голосовавшие против принятия решения по вопросу повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

**3. По третьему вопросу «О заключении договора».**

Исполнительным органом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в целях сокращения затрат Союза и в соответствии с внутренними документами Союза «Первая Национальная»[[1]](#footnote-1) на рассмотрение Совета Союза представлены информация и проект соглашения об оказании Союзу юридической помощи адвокатским кабинетом адвоката города Москвы Боглачева Игоря Юрьевича для дачи согласия на заключение указанного соглашения.

**Предложено:**

3.1. Дать согласие на заключение с адвокатом Боглачевым Игорем Юрьевичем, осуществляющим адвокатскую деятельность в адвокатском кабинете, соглашения об оказании Союзу «Первая Национальная Организация Строителей» юридической помощи.

3.2. Директору Союза Устьянцевой Е.В. заключить с адвокатом Боглачевым Игорем Юрьевичем соглашение об оказании Союзу «Первая Национальная Организация Строителей» юридической помощи на условиях согласно представленному проекту соглашения.

**Результат голосования:**

**«За» - 4 (четыре);**

**«Против» - нет;**

**«Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

 3.1. Дать согласие на заключение с адвокатом Боглачевым Игорем Юрьевичем, осуществляющим адвокатскую деятельность в адвокатском кабинете, соглашения об оказании Союзу «Первая Национальная Организация Строителей» юридической помощи.

 3.2. Директору Союза Устьянцевой Е.В. заключить с адвокатом Боглачевым Игорем Юрьевичем соглашение об оказании Союзу «Первая Национальная Организация Строителей» юридической помощи на условиях согласно представленному проекту соглашения.

**Решение принято единогласно.**

Лица, голосовавшие против принятия решения по вопросу повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

**4. По четвертому вопросу «О вознаграждении Вице-Президенту Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

**Предложено:**

4.1. В соответствии с п. 2.8. Положения «О Президенте и Вице-президентах Союза «Первая Национальная Организация Строителей»:

- отменить с 1 марта 2021 года выплату ежемесячного вознаграждения Вице-президенту Союза по экономике и дисциплинарной работе, установленную решением Совета Союза (протокол № 572 от 06.06.2019 г.).

- установить Вице-президенту Союза по экономике и дисциплинарной работе с 1 марта 2021 года за выполненную работу по погашению затрудненной к взысканию задолженности членов Союза (согласно представленному исполнительным органом перечню) вознаграждение в размере 30 (Тридцать) процентов от сумм, поступивших от указанных членов на счет Союза.

4.2. Директору Союза Устьянцевой Е.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в условия договора, заключенного с Вице-президентом Союза по экономике и дисциплинарной работе.

**Результат голосования:**

**«За» - 4 (четыре);**

**«Против» - нет;**

**«Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

4.1. В соответствии с п. 2.8. Положения «О Президенте и Вице-президентах Союза «Первая Национальная Организация Строителей»:

- отменить с 1 марта 2021 года выплату ежемесячного вознаграждения Вице-президенту Союза по экономике и дисциплинарной работе, установленную решением Совета Союза (протокол № 572 от 06.06.2019 г.).

- установить Вице-президенту Союза по экономике и дисциплинарной работе с 1 марта 2021 года за выполненную работу по погашению затрудненной к взысканию задолженности членов Союза (согласно представленному исполнительным органом перечню) вознаграждение в размере 30 (Тридцать) процентов от сумм, поступивших от указанных членов на счет Союза.

4.2. Директору Союза Устьянцевой Е.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в условия договора, заключенного с Вице-президентом Союза по экономике и дисциплинарной работе.

**Решение принято единогласно.**

Лица, голосовавшие против принятия решения по вопросу повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

**5. По пятому вопросу «Об исполнении обязанностей Секретаря Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

Исполнительным органом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» до Совета Союза доведена информация, что с 11 мая 2021 г. должность Секретаря Совета Союза будет вакантна.

**Предложено:**

5. В связи с предстоящей вакансией должности Секретаря Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и на основании Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возложить исполнение обязанностей Секретаря Совета Союза на Директора Союза Устьянцеву Е.В. с 11 мая 2021 г.

**Результат голосования:**

**«За» - 4 (четыре);**

**«Против» - нет;**

**«Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

5. В связи с предстоящей вакансией должности Секретаря Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и на основании Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возложить исполнение обязанностей Секретаря Совета Союза на Директора Союза Устьянцеву Е.В. с 11 мая 2021 г.

**Решение принято единогласно.**

Лица, голосовавшие против принятия решения по вопросу повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

Председатель Совета *подпись* Р.Я. Антонов

Секретарь Совета *подпись* И.Ю. Боглачев

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение №1 к протоколу Совета Союзаот 29.04.2021 г. № 611 |
|  |  | **УТВЕРЖДЕН****Решением Совета Союза****«Первая Национальная Организация Строителей» от 29.04.2021 г.****(протокол № 611 от 29.04.21 г.)** |

**ОТЧЕТ**

**Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

**о деятельности членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей»[[2]](#footnote-2)**

**в 2020 году**

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ I** |
| Количество членов Союза по состоянию на  | 1 января 2020 | **149** |
| 31 декабря 2020 | **141** |
| Количество членов Союза прекративших членство в Союзе | **14** |
| в том числе |  |
| по заявлению о добровольном прекращении членства | **11** |
| по решению Совета Союза в связи с прекращением юридического лица | **3** |
| Количество юридических лиц, принятых в члены Союза | **6** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ II Участники компенсационного фонда возмещения вреда** |
| Количество членов Союза, планирующих осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящего раздела - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (**первый** уровень ответственности) | по состоянию на |
| 1 января2020 | 31 декабря 2020 |
| **99** | **91** |
| Количество членов Союза, планирующих осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй** уровень ответственности) | **28** | **25** |
| Количество членов Союза, планирующих осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (**третий** уровень ответственности) | **15** | **15** |
| Количество членов Союза, планирующих осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый** уровень ответственности) | **5** | **4** |
| Количество членов Союза, планирующих осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый** уровень ответственности) | **2** | **6** |
| Количество членов Союза планирующих осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (**простой** уровень ответственности) | **0** | **0** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ III Участники компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств** |
| Количество членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим шестьдесят миллионов рублей (**первый** уровень ответственности) | по состоянию на |
| 1 января2020 | 1 января2020 |
| **46** | **45** |
| Количество членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим пятьсот миллионов рублей (**второй** уровень ответственности) | **9** | **7** |
| Количество членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим три миллиарда рублей (**третий** уровень ответственности) | **9** | **8** |
| Количество членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим десять миллиардов рублей (**четвертый** уровень ответственности) | **1** | **2** |
| Количество членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с предельным размером обязательств по таким договорам составляющим десять миллиардов рублей и более (**пятый** уровень ответственности) | **1** | **2** |
| ВСЕГО | **66** | **64** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ IV Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты** |
| Количество членов Союза, имеющих право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства | **43** |
| в том числе на объектах использования атомной энергии | **1** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ V** |
| Количество членов Союза по видам деятельности в отношении объектов капитального строительства | Строительство | **104** |
| Реконструкция | **64** |
| Капитальный ремонт | **68** |
| Снос | **8** |
| Количество членов Союза по исполняемым функциям при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства | Застройщик | **10** |
| Технический заказчик | **19** |
| Лицо, осуществляющее строительство | **97** |
| Иное (субподряд, наладка, строительный контроль) | **23** |
| Количество членов Союза со средней списочной численностью работников | До 15 работников | **34** |
| От 16 до 100 работников | **62** |
| От 101 до 250 работников | **12** |
| От 251 до 1000 работников | **10** |
| Свыше 1000 работников | **4** |
| Количество членов Союза в зависимости от дохода, полученного от осуществления предпринимательской деятельности | До 120 млн.руб. | **74** |
| До 800 млн. руб. | **29** |
| До 2 млрд. руб. | **7** |
| До 10 млрд. руб. | **7** |
| Свыше 10 млрд.руб. | **5** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ VI Совокупный размер обязательств по договорам, заключенным с использованием**  **конкурентных способов заключения договоров** |
| Количество членов Союза, выполнявших в 2020 году работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее в целях настоящего раздела - договор) | **27** |
| Фактический совокупный размер обязательств по договорам по состоянию на 1января 2020 года (в млн. руб.) | **254 258,275** |
| Количество договоров заключенных членами Союза в 2020 году | **352** |
| Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены в течение 2020 года (в млн. руб.) | **177 219,450** |
| Фактический совокупный размер обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение 2020 года (в млн. руб.) | **51 986,506** |
| Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Союза и исполнение которых на 31 декабря 2020 года не завершено (в млн. руб.) | **379 491,219** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ VII** |
| Количество специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства | **325** |
| Количество сотрудников, прошедших за отчетный период, курсы повышения квалификации (в области, связанной со строительством) | **69** |
| Количество судебных процессов, связанных с деятельностью членов Союза (в качестве ответчика) | **21** |
| Количество несчастных случаев у членов Союза, связанных с производством | **7** |
| Количество членов Союза, имеющих сертификат соответствия системы менеджмента качества (в области связанной со строительством) требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 | **91** |
| Количество членов Союза внедривших и поддерживающих в рабочем состоянии СУОТ | **116** |
| Количество проверок органами государственного строительного надзора членов Союза, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства | **88** |
| Количество членов Союза, при проведении в отношении которых специализированным органом Союза, осуществляющим контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности выявлены нарушения требований внутренних документов Союза, условий членства в Союзе. | **57** |
| Количество членов Союза к которым специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия применялись меры дисциплинарного воздействия | **51** |

|  |
| --- |
| **РАЗДЕЛ VIII Страхование гражданской ответственности** |
| Страховые компании застраховавшие гражданскую ответственность членов Союза (90% от общего количества членов), которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: САО "ВСК", СПАО "РЕСО-Гарантия", ПАО «САК Энергогарант», ПАО СК «Росгосстрах», СПАО «Ингосстра́х», АО «СОГАЗ», ООО «Британский Страховой Дом», АО «АльфаСтрахование», АО СК "Альянс".Страховые случаи при причинении вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – отсутствуют. |

Члены Союза осуществляли строительство объектов капитального строительства в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Пензе, Краснодарском крае, Рязанской области, Орловской области, Тамбовской области, Ярославской области, Тверской области, Амурской области, Омской области, Сахалинской области, Курской области, Воронежской области, Тульской области, Белгородской области, Республике Калмыкия, Воронежской области, Красноярском крае, Нижегородской области, Ямало-ненецком автономном округе

В число организаций (Заказчик), заключавших с членами Союза (Подрядчик) договора строительного подряда входят Управление делами Президента Российской Федерации, Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации, ГУП «Московский метрополитен», ПАО «МОЭК», ФГУП «Госкорпорация по организации воздушного движения», АО «Концерн воздушно - космической обороны «Алмаз-Антей», ОАО «Акционерная компания по транспорту нефти «Транснефть», ПАО «РОССЕТИ», ОАО «РЖД», ПАО «Лукойл» и др.

1. Положение «О мерах по предотвращению или урегулированию конфликта интересов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положение «О противодействии коррупции» [↑](#footnote-ref-1)
2. Союз «Первая Национальная Организация Строителей» - далее Союз [↑](#footnote-ref-2)