УТВЕРЖДЕНЫ

решением Общего собрания

членов Союза «Первая Национальная

Организация Строителей»

(протокол № 27 от 29.06.2023 г.)

**ИЗМЕНЕНИЯ**

в Положение «О членстве в Союзе

«Первая Национальная Организация Строителей»»,

утвержденное решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная

Организация Строителей» от 26.06.2019 г. (протокол № 22 от 26.06.2019 г.)

с изменениями, внесенными решением Общего собрания

членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей»

от 06.12.2019 г. (протокол № 23 от 06.12.2019 г.)

**1**. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. **специалист по организации строительства** (далее также – «специалист»**)-** физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, в том числе в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

**2**. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4 Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Союза по форме согласно Приложению А, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3) копии учредительных документов (для юридического лица);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Союзе, установленным разделом 4 настоящего Положения:

А) копия документа о высшем образовании соответствующего профиля индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

Б) копия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

В) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства - не менее чем два специалиста по месту основной работы:

* копии трудовых книжек специалистов по организации строительства и (или) сведений о трудовой деятельности таких специалистов, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации, копии трудовых договоров специалистов по организации строительства, заключенных с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, подтверждающих осуществление таки ми специалистами трудовых функций по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в том числе в должности главного инженера проекта;
* уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений об указанных специалистах в национальный реестр специалистов в области строительства.

6) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии должностных инструкций и (или) трудовых договоров, и (или) приказов, подтверждающих выполнение такими специалистами в том числе должностных обязанностей, установленных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

**3**. Подпункт 1) пункта 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«1) копии документов, подтверждающих наличие в штате по месту основной работы работников, количественный и качественный состав которых определен в п.4.2.1 настоящего Положения;»

**4.** В абзаце втором пункта 3.7.5. номер сноски 4 считать номером сноски 1.

**5.** Пункт 3.12 дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) заключить договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.»

**6**. Пункт 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14 Решение Совета Союза о приеме Кандидата в члены Союза, Союз размещает на своем сайте в сети "Интернет". В течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения, Союз открывает раздел реестра Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее – Единый реестр) о новом члене Союза и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

**7**. Пункт 4.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.1.2. Наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства - не менее чем два специалиста по месту основной работы.»

**8**. Пункты 4.1.2.1, 4.1.2.2, 4.1.3. исключить.

**9.** В пункте 4.2.1:

- в подпункте а) слова «не менее 3 специалистов» заменить на слова «не менее 3 работников»;

- в подпункте б) слова «не менее 4 специалистов» заменить на слова «не менее 4 работников»;

- в подпункте в) слова «не менее 5 специалистов» заменить на слова «не менее 5 работников»;

- в подпункте г) слова «не менее 6 специалистов» заменить на слова «не менее 6 работников»;

- в подпункте д) слова «не менее 7 специалистов» заменить на слова «не менее 7 работников».

**10**. В пунктах 4.2.2, 4.2.3 слово «специалистов» заменить на слово «работников».

**11**. Пункт 4.2 дополнить пунктом 4.2.7 следующего содержания:

«4.2.7 Квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

**12**. Пункт 4.3.2 изложить в следующей редакции:

«4.3.2. Наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

**13**. Пункты 4.3.2.1, 4.3.2.2, 4.3.3. исключить

**14**. Пункт 4.3.4 считать пунктом 4.3.3.

**15**. Пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«По поступлению в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства в Союзе Союз не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.»

**16.** В пункте 6.5 слова «вносит в реестр членов Союза соответствующие сведения в отношении указанного индивидуального предпринимателя или юридического лица.» заменить на слова «формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.»