|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНО  решением Общего собрания членов  Союза «Первая Национальная  Организация Строителей»  от 26.06.2019 г.  (протокол № 22 от 26.06.2019 г.)  с изменениями, внесенными  решениями Общего собрания членов  Союза «Первая Национальная  Организация Строителей»:  от 06.12.2019 г.  (протокол № 23 от 06.12.2019 г.)  от 29.06.2023 г.  (протокол № 27 от 29.06.2023 г.),  от 30.11.2023 г.  (протокол № 28 от 30.11. 2023 г.) |

**Положение**

**«О членстве в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей»»**

# **1. Общие положения**

Положение «О членстве в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей», о требованиях к членам Союза «Первая Национальная Организация Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее – «Положение») разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ), Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.2006 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и внутренними нормативными документами Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

Положение устанавливает требования к членам Союза «Первая Национальная Организация Строителей» (далее – «Союз») и определяет:

* порядок вступления в члены Союза;
* перечень документов, представляемых для вступления в Союз;
* условия членства, обязательные для соблюдения членами Союза с момента их приема в члены в Союзе;
* размер (порядок расчета) вступительного, членского и иных целевых взносов в Союз;
* порядок внесения (уплаты) в Союз вступительного, членских взносов и иных целевых взносов;
* основания и порядок прекращения членства в Союзе.

# **2. Термины и определения**

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

2.1. **договор строительного подряда** - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

2.2. **договор подряда на осуществление сноса** – заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственными за эксплуатацию здания, сооружения договор о ликвидации объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа, в том числе частей объекта капитального строительства, не связанной с его строительством или реконструкцией;

2.3. **конкурентные способы заключения договоров** - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

2.4. **член Союза** – индивидуальный предприниматель/юридическое лицо, соответствующий/ее условиям членства в Союзе и сведения о котором внесены в реестр членов Союза;

2.5. **кандидат в члены Союза** (далее - «Кандидат») - индивидуальный предприниматель/юридическое лицо, представивший/ее в Союз документы для приема в члены Союза;

2.6. **специалист по организации строительства** (далее также – Специалист**) -** физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, в том числе, в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

2.7. **реестр членов Союза** - информационный ресурс, соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации и содержащий систематизированную информацию о членах Союза, а также сведения о лицах, прекративших своё членство в Союзе.

# **3. Порядок вступления в члены Союза**

3.1. В члены Союза могут быть приняты:

* юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в субъекте Российской Федерации (далее также «РФ») – городе федерального значения Москве;
* иностранное юридическое лицо;
* юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в субъекте Российской Федерации, имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации – городом федерального значения Москва, в случае отсутствие на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы указанные юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц осуществляющих строительство, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в сформированные Союзом компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в случае заявления намерения принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов, заключения договора страхования гражданской ответственности.

3.2. Член Союза не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.3. Решения о приеме в члены Союза, об отказе в приеме в члены Союза принимаются постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза – Советом Союза.

3.4. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Союза по форме согласно Приложению А, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3) копии учредительных документов (для юридического лица);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Союзе, установленным разделом 4 настоящего Положения:

А) копия документа о высшем образовании соответствующего профиля индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

Б) копия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

В) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства - не менее чем два специалиста по месту основной работы:

- копии трудовых книжек специалистов по организации строительства и (или) сведений о трудовой деятельности таких специалистов, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации, копии трудовых договоров специалистов по организации строительства, заключенных с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, подтверждающих осуществление такими специалистами трудовых функций по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в том числе в должности главного инженера проекта;

- уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений об указанных специалистах в национальный реестр специалистов в области строительства.

6) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии должностных инструкций и (или) трудовых договоров, и (или) приказов, подтверждающих выполнение такими специалистами, в том числе должностных обязанностей, установленных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4.1. Для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства за исключением объектов использования атомной энергии дополнительно представляются:

1) копии документов, подтверждающих наличие в штате по месту основной работы работников, количественный и качественный состав которых определен в п.4.2.1 настоящего Положения;

2) документы/копии документов, свидетельствующих о наличии у Кандидата системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию;

3) документы/копии документов, свидетельствующих о наличии принадлежащих Кандидату на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений, средств обеспечения промышленной безопасности;

4) документы/копии документов, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых Кандидатом работ и свидетельствующие о наличии у него работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

3.4.2. Для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии дополнительно подлежит предоставлению копия лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

3.5. Документы могут быть представлены в Союз нарочным (курьером) или направлены по почте регистрируемым почтовым отправлением. Датой получения документов является дата поступления заявления о приеме в члены Союза с прилагаемыми к нему документами или дата вручения организацией почтовой связи Союзу почтового отправления, содержащего указанные заявление и документы.

3.6. Требования к оформлению документов, представляемых для приема в члены Союза

1) заявление о приеме в члены Союза от имени Кандидата собственноручно подписывается уполномоченным лицом (индивидуальным предпринимателем, органом, уполномоченным действовать от имени юридического лица без доверенности, иным уполномоченным лицом) и скрепляется печатью (при ее наличии));

2) документы, представляемые в копиях, должны быть заверены Кандидатом (его уполномоченным лицом) надлежащим образом;

3) документы и копии документов, оформленные ненадлежащим образом, считаются непредставленными.

4) документ, оформленный ненадлежащим образом - это документ, в котором отсутствует заполнение полей, граф и т.п., установленных формой документа (в т.ч. отсутствует дата, не указана должность, отсутствует расшифровка подписи, не проставлена печать (если согласно уставу организация имеет печать со своим наименованием), отсутствует отметка о выборе соответствующей позиции, в случае, когда формой документа предусмотрен такой выбор).

5) Копия документа, оформленная ненадлежащим образом - это копия документа, оформленная с нарушением следующих требований:

* при заверении Кандидатом соответствия копии документа подлиннику проставляют: заверительную надпись «верно»; должность лица, заверившего копию, личную подпись, расшифровку подписи (инициалы, фамилию), дату заверения, печать (если согласно уставу организация имеет печать со своим наименованием);
* на копии страницы трудовой книжки, в первой пустой строке после последней имеющейся записи, дополнительно вносится запись: «Продолжает работать по настоящее время в той же должности», указывается должность заверившего лица, Ф.И.О, проставляется подпись и печать организации (если согласно уставу организация имеет печать со своим наименованием);
* заверению Кандидатом не подлежат копии с документов, имеющих неясный текст, подчистки, приписки и иные неоговоренные исправления;
* заверению Кандидатом не подлежат нечитаемые ксерокопии документов;
* в копии документа, содержащей более одного листа, все листы копий должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (если согласно уставу организация имеет печать со своим наименованием).

6) иностранные документы государственного образца о высшем или послевузовском профессиональном образовании работников (специалистов) Кандидата, их ученых степенях и ученых званиях, должны быть подтверждены, пройти процедуру легализации/признания и установления эквивалентности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Это требование не распространяется на документы государственного образца о высшем или послевузовском профессиональном образовании, выданные учебными заведениями стран - бывших республик СССР до 1995 года.

7) документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и легализованы в установленном порядке.

3.7. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 3.4. настоящего Положения, Союз осуществляет проверку Кандидата на его соответствие требованиям, установленным Союзом к своим членам.

3.7.1. В случае, если Кандидат ранее являлся членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, то при приеме Кандидата в члены Союза, Союз вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой Кандидат являлся ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности этого Кандидата, включая акты проверок его деятельности.

Союз вправе обратиться в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзу для принятия решения о приеме Кандидата в члены Союза, а также в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой ранее являлся Кандидат, произведенных по его вине;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов Кандидата, указанных в документах представленных им для приема в члены Союза, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов, представленных Кандидатом для приема в члены Союза.

3.7.2. Для проведения проверки соответствия Кандидата требованиям, установленным Союзом к своим членам, в течение трех рабочих дней, считая день поступления в Союз документов, указанных в пункте 3.4. настоящего Положения, приказом Директора Союза, из числа штатных сотрудников Департамента обработки документов, назначается лицо, ответственное за проведение проверки.

3.7.3. Результатом проверки является заключение лица, ответственного за ее проведение, о соответствии или несоответствии Кандидата требованиям, установленным Союзам к своим членам.

3.7.4. Результат проверки оформляется в письменном виде в форме Акта проверки, в котором в обязательном порядке отражается заключение о соответствии или несоответствии Кандидата требованиям, установленным Союзом к своим членам, принятое лицом, ответственным за проведение проверки, а также могут быть указаны сведения о представленных для вступления документах, имеющихся специалистах, наличии ответственных лиц, о внедрении стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», о соответствии требованиям к выполнению работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства и т.п.

3.7.5. Акт проверки подписывается лицом ответственным за проведение проверки, и утверждается Директором Союза.

Оригинал акта проверки, вместе с документами, представленными Кандидатом для вступления в Союз, образует дело Кандидата в члены Союза[[1]](#footnote-2).

3.7.6. Лицо, ответственное за проведение проверки, передает копию акта проверки Секретарю Совета Союза для рассмотрения Председателем Совета вопроса о созыве заседания постоянно действующего коллегиального органа управления Союза – Совета Союза для рассмотрения заявления Кандидата о его приеме в члены Союза.

3.8. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.7. настоящего Положения, Совет Союза - принимает одно из следующих решений:

1) о приеме Кандидата в члены Союза при условии уплаты вступительного взноса (в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Союзом), взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в Кандидата о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме Кандидата в члены Союза с указанием причин такого отказа.

3.9. Союз отказывает в приеме Кандидата в члены Союза по следующим основаниям:

1) несоответствие Кандидата требованиям, установленным Союзом к своим членам;

2) непредставление Кандидатом в полном объеме документов, указанных в пункте 3.4. настоящего Положения

3) если Кандидат является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Кандидат, не является город Москва, за исключением случаев, указанных в третьем и четвертом абзацах пункта 3.1. настоящего Положения;

5) в случае, если с момента прекращения членства Кандидата в другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство прошло менее одного года и иное не установлено законодательством.

3.10. Союз вправе отказать Кандидату в приеме в члены Союза по следующим основаниям:

1) по вине Кандидата осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлся Кандидат;

2) совершение Кандидатом в течение одного года трех и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении Кандидата.

3.11. В течение трех рабочих дней с даты принятия решения, предусмотренного пунктом 3.8 настоящего Положения, Союз направляет Кандидату уведомление о принятом решении с приложением заверенной выписки из протокола заседания Совета Союза. Указанное уведомление направляется почтовым отправлением по адресу согласно данным единого государственного реестра юридических лиц, либо, если Кандидат является индивидуальным предпринимателем или иностранным юридическим лицом, по адресу, указанному в его заявлении о приеме в члены Союза.

3.12. Кандидат, в отношении которого принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.11. настоящего Положения, обязан:

1) уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении Кандидат о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) уплатить в полном объеме вступительный взнос в Союз;

4) заключить договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.13. Решение Совета Союза о приеме Кандидата в члены Союза вступает в силу со дня уплаты им в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также вступительного взноса, если внутренними документами Союза установлены требования к уплате такого взноса.

3.14. Решение Совета Союза о приеме Кандидата в члены Союза Союз размещает на своем сайте в сети "Интернет". В течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения Союз открывает раздел реестра Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее – Единый реестр) о новом члене Союза и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

3.15. Если в установленный абзацем первым пункта 3.12. настоящего Положения срок Кандидат не исполнит хотя бы одно из указанных в подпунктах 1) - 4) п. 3.12 Положения требований, то на десятый рабочий день с даты получения Кандидатом уведомления о его приеме в члены Союза решение Совета Союза о приеме Кандидата в члены Союза считается отмененным, а Кандидат - не принятым в члены Союза.

Если уведомление о приеме Кандидата в члены Союза не будет получено Кандидатом в отделении почтовой связи, и при этом хотя бы одно из указанных в подпунктах 1) - 4) п.3.12 настоящего Положения требований им не будет исполнено, решение Совета Союза о приеме Кандидата в члены Союза считается отмененным, а Кандидат - не принятым в члены Союза на тридцать второй календарный день с момента поступления почтового отправления в отделение почтовой связи по адресу нахождения Кандидата.

3.16. Решения Союза о приеме Кандидата в члены Союза, об отказе в приеме Кандидата в члены Союза, бездействие Союза при приеме в члены Союза, перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

# **4. Требования к членам Союза**

4.1 Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных.

4.1.1. Квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

4.1.2. Наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.2 Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии

4.2.1. Наличие у члена Союза в штате по основному месту работы:

а) не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 работников, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 90 миллионов рублей;

б) не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 работников, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

в) не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 работников, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

г) не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 работников, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

д) не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 работников, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более.

4.2.2. Наличие у руководителей и работников квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Союза, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

4.2.3. Повышение квалификации в области строительства руководителей и работников, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

4.2.4. Наличие у члена Союза системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

4.2.5. Наличие у члена Союза, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений, средств обеспечения промышленной безопасности в следующем составе и количестве:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование имущества | Количество |
| 1 | Здания, и (или) сооружения, и (или) помещения | не менее 33 кв.м. |
| *Состав:* офисные, административные, производственные (любые из перечисленных) | |
| Автоматизированные рабочие места (АРМ) | не менее 5 АРМ |
| 2 | Строительные машины и механизмы (любые из перечисленных ниже) | не менее 2 единиц |
| *Состав:* краны башенные, краны на пневмоходу, краны на спецшасси автомобильного типа, краны на автомобильном ходу г/п от 10 до 25 т, подъемники электрические строительные мачтовые грузовые и грузопассажирские, погрузчики, трубоукладчики, экскаваторы, бульдозеры, автобетоносмесители, авторастворовозы, бетономешалки стационарные и передвижные, автобетононасосы, бетононасосы, растворонасосы, люльки самоподъемные электрические, асфальтоукладчики, катки самоходные, вибропогружатели свай, дизель-молоты, копры, оборудование для устройства буронабивных свай и т.п.  *Особые условия*: Настоящее требование является обязательным для членов Союза в период выполнения ими общестроительных работ при строительстве, реконструкции или капитальном ремонте объекта капитального строительства по договору строительного подряда или ликвидации объекта капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса. Допускается изменение состава строительных машин и механизмов в соответствии с Проектом организации строительства | |
| 3 | Транспортные средства (любые из перечисленных ниже) | не менее 1 единицы  (вне зависимости от типа) |
| *Состав:* легковые, грузовые, грузопассажирские автомобили, автобусы | |
| 4 | Средства технологического оснащения (любые из перечисленных ниже) | не менее 3 единиц |
| *Состав:* траверсы, тали, тельферы, лебедки, насосы, компрессоры, домкраты, трубогибы, леса, инвентарные подмости, контейнеры, средства пакетирования, средства инвентарные для складирования, сварочное оборудование, опалубочные системы, пилы дисковые, рубанки электрические, долбежники, штраборезы, машины для острожки полов, пистолеты для забивки скоб, аппараты для сварки покрытий, перфораторы, тепловые пушки, станции прогрева бетона, вибраторы, пескоструйное оборудование и т.п.  *Особые условия:* настоящее требование не распространяется на членов Союза, которые являются техническим заказчиком в ходе осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства по договору строительного подряда или ликвидации объекта капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса. | |
| 5 | Передвижные энергетические установки | не менее 1 единицы  (вне зависимости от типа) |
| *Состав:* энергетические установки автомобильные, плавучие, переносные, прицепные, железнодорожные, синхронные, асинхронные, дизельные, бензиноовые и т.п.  *Особые условия:* обязательно только для членов Союза, имеющих по обязательствам по договору строительного подряда уровень ответственности не ниже четвертого | |
| 6 | Средства контроля и измерений | не менее 3 единиц |
| *Состав:* средства измерения механических величин строительных материалов, строительных изделий и конструкций, геометрических величин, объема, вместимости, параметров потока, расхода и уровня, давления и вакуума, физико-химического состава и специальных свойств материалов и веществ, температуры и гелиофизических характеристик, времени и частоты, электрических, магнитных и радиотехнических величин, характеристик ионизирующих излучений и средства измерений, применяемые в неразрушающем контроле и ускоренных испытаниях строительных материалов, изделий и конструкций. | |
| 7 | Средства обеспечения промышленной безопасности | не менее 50 п.м ограждений, не менее 1 аптечки |
| *Состав:* лента оградительная, инвентарные ограждения, конус сигнальный, аптечка для оказания 1-ой помощи  *Особые условия:* настоящее требование не распространяется на членов Союза, которые являются техническим заказчиком в ходе осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства по договору строительного подряда или ликвидации объекта капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса. | |

4.2.6. Наличие у члена Союза документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4.2.7 Квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

4.3. Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии

4.3.1. Квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

4.3.2. Наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.3.3. Наличие у члена Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4.4. Обязательными для членов Союза условиями членства в Союзе являются:

* соблюдение положений и требований Устава Союза и внутренних документов Союза;
* соблюдение установленных в Союзе правил и стандартов осуществления профессиональной деятельности и деловой этики как по отношению к другим членам Союза, так и по отношению к третьим лицам;
* недопущение случаев злоупотребления принадлежностью к Союзу и недобросовестного поведения;
* неукоснительное (своевременное и полное) исполнение решений органов управления и специализированных органов Союза;
* своевременная и полная уплата членских и иных взносов, предусмотренных настоящим Положением и решениями Общего собрания членов Союза;
* предоставление документов и информации, необходимой для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза (в том числе в связи с выполнением Союзом возложенных функций), в порядке, установленном внутренними документами Союза;
* соблюдение технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу (далее – по строительству) объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;
* участие в принятии Общим собранием членов Союза решений, без которых Союз не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
* не совершение действий, заведомо направленных на причинение вреда Союзу и/или не совершение действий (бездействия), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей создания Союза;
* своевременное уведомление Союза о внесении изменений в учредительные документы, о реорганизации, о смене руководителя, об изменении наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, контактных телефонов, адреса официального почтового ящика электронной почты, а также о наступлении любых иных событий, влекущих за собой необходимость внесения изменений в информацию, содержащеюся в реестре членов Союза;
* своевременное уведомление Союза о фактах причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций, об иных юридических фактах, сведения о которых в соответствии с внутренними документами и стандартами подлежат направлению в Союз.

4.5. Несоблюдение членом Союза обязательных условий членства в Союзе является основанием для исключения из членов Союза.

# **5. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов**

5.1. Настоящим Положением устанавливаются размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов и порядок их уплаты.

5.2. Вступительный взнос - это обязательный единовременный денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которого принято решение о приеме в члены Союза.

5.2.1. Вступительный взнос уплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Союза. Датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза.

5.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в срок, установленный пунктом 3.12. настоящего Положения.

5.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Союза о приеме в члены Союза и внесения сведений в реестр членов Союза.

5.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза и составляет 4000 (четыре тысячи) рублей.

5.3. Членский взнос - это обязательный **ежеквартальный** денежный взнос члена Союза, который направляется на обеспечение деятельности Союза по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Союза.

5.3.1. Размер членского взноса определяется Союзом дифференцированно в зависимости от (а) уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда, договору на осуществление сноса; (б) уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров; (в) наличия у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

5.3.2. Размер членского взноса рассчитывается Союзом для каждого члена Союза ежеквартально на основании данных, содержащихся в реестре членов Союза по состоянию на 20 число последнего месяца квартала, предшествующего кварталу, за который начисляется членский взнос (20 декабря, 20 марта, 20 июня, 20 сентября).

Рассчитанный членский взнос начисляется Союзом путем оформления и выставления каждому члену Союза счета, направляемого не позднее 5 рабочих дней до начала очередного квартала с официального почтового адреса электронной почты Союза на почтовый адрес электронной почты члена Союза, указанный в реестре членов Союза.

5.3.3. Членский взнос состоит из **трех** частей:

5.3.3.1.Первая часть определяется исходя из уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда (договору на осуществление сноса), в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности члена Союза | Размер **первой** части членского взноса, руб. |
| Простой уровень ответственности | 30000 |
| Первый уровень ответственности | 35000 |
| Второй уровень ответственности | 42500 |
| Третий уровень ответственности | 47500 |
| Четвертый уровень ответственности | 52500 |
| Пятый уровень ответственности | 57500 |

5.3.3.2. Вторая часть определяется, исходя из уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (применяется с даты внесения членом Союза взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированного в Союзе):

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности члена Союза | Размер **второй** части членского взноса, руб. |
| Первый уровень ответственности | 7000 |
| Второй уровень ответственности | 8500 |
| Третий уровень ответственности | 9500 |
| Четвертый уровень ответственности | 10500 |
| Пятый уровень ответственности | 11500 |

Для члена Союза, не имеющего право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров размер второй части членского взноса составляет 0 рублей.

5.3.3.3. Третья часть определяется дифференцировано, исходя из наличия у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в зависимости от уровня ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда (договору на осуществление сноса), в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности члена Союза | Размер **третьей** части членского взноса, руб. |
| Простой уровень ответственности | 3000 |
| Первый уровень ответственности | 3500 |
| Второй уровень ответственности | 4250 |
| Третий уровень ответственности | 4750 |
| Четвертый уровень ответственности | 5250 |
| Пятый уровень ответственности | 5750 |

Для члена Союза, не имеющего права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства размер третьей части членского взноса составляет 0 рублей.

5.3.4. Член Союза, имеющий первый уровень ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и (или) первый уровень ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым без использования конкурентных способов заключения договоров, вправе подать заявление об установлении размера членского взноса, исходя из полученной им выручки в календарном году, предшествующему году подачи такого заявления.

В этом случае подлежащий уплате членский взнос определяется на основании представленных членом Союза документов бухгалтерской (финансовой) отчетности распоряжением исполнительного органа (Директора) Союза в размере, не превышающем 1/400 (одной четырехсотой) размера полученной членом Союза выручки за прошедший календарный год, но не менее 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей, и устанавливается на период до второго квартала года, следующего за годом поступления в Союз письменного обращения члена Союза.

5.3.5. Членский взнос должен быть уплачен членом Союза не позднее 25 (двадцать пятого) числа первого месяца квартала (не позднее 25 января, 25 апреля, 25 июля, 25 октября) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Союза.

Датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза.

5.3.6. В случае изменения членом Союза уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, новый размер членского взноса назначается с квартала, следующего за кварталом, в котором членом Союза изменен(ы) уровень(ни) ответственности.

5.3.7. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.3.2. настоящего Положения (авансовым платежом).

5.3.8. В зависимости от даты принятия Союзом решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Союза, размер членского взноса определяется пропорционально количеству дней членства в квартале, в котором принято решение о принятии в члены Союза. Членский взнос лица, принятого в члены Союза, рассчитывается на основании внесенных в реестр членов Союза сведений о нем, начисляется Союзом в день внесения указанных сведенийв реестр членов Союза и должен быть уплачен таким лицом не позднее 30 календарных дней со дня внесения сведений о нем в реестр членов Союза.

5.3.9. Членский взнос за квартал, в котором членство лица в Союзе было прекращено (по любому из предусмотренных настоящим Положением оснований), подлежит уплате указанным лицом в размере, пропорциональном количеству дней членства в квартале, не позднее 30 календарных дней с даты прекращения членства в Союзе. Перерасчет и возврат членского взноса производится по заявлению индивидуального предпринимателя/юридического лица в течение 7 рабочих дней с даты получения Союзом такого заявления.

5.4. Решением Общего собрания членов Союза могут быть установлены иные подлежащие уплате членами Союза вносы, которые должны иметь только целевой характер, то есть должны быть направлены на обеспечение деятельности Союза по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Союза, приоритетных направлений деятельности Союза, в том числе участие в объединениях саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство. Такие целевые взносы могут быть обязательными или добровольными, что определяется Общем собранием членов Союза при принятии соответствующего решения. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Общим собранием членов Союза с условием периодической (раз в месяц, квартал, полугодие, год) или единовременной уплаты.

5.5. Члены Союза обязаны вносить ежегодный членский взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз, в размере, установленном на одного члена саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц осуществляющих строительство, Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5.5.1. Порядок уплаты ежегодного членского взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Плательщики взноса | Размер взноса | Сроки уплаты взноса |
| Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза до 1 января | в размере, установленном на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с п. 5.5. настоящего Положения | До 20 января |
| Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза в период с 1 января до 1 апреля | 75% от размера, установленного на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с п. 5.5. настоящего Положения | В течение семи рабочих дней со дня принятия решения о приеме в члены Союза |
| Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза в период с 1 апреля до 1 июля | 50% от размера, установленного на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с п. 5.5. настоящего Положения | В течение семи рабочих дней со дня принятия решения о приеме в члены Союза |
| Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза в период с 1 июля до 1 октября | 25% от размера, установленного на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с п. 5.5. настоящего Положения | В течение семи рабочих дней со дня принятия решения о приеме в члены Союза |

5.6. Взносы в компенсационный фонд Союза возмещения вреда, в том числе дополнительный взнос в случае восполнения указанного компенсационного фонда возмещения вреда, уплачиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Положением «О компенсационном фонде Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возмещения вреда» и решениями Общего собрания членов Союза.

5.7. Взносы в компенсационный фонд Союза обеспечения договорных обязательств, в том числе дополнительный взнос в случае восполнения указанного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, уплачиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Положением «О компенсационном фонде Союза «Первая Национальная Организация Строителей» обеспечения договорных обязательств» и решениями Общего собрания членов Союза.

**6. Основания и порядок прекращения членства в Союзе**

6.1. Членство в Союзе прекращается по основаниям и в случаях:

1) добровольного выхода члена Союза из состава членов Союза;

2) исключения из членов Союза по решению Совета Союза;

3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза;

4) по иным основаниям и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Член Союза вправе в любое время выйти из состава членов Союза по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Союз письменное заявление о добровольном прекращении членства в Союзе. Заявление о добровольном прекращении членства в Союзе должно быть подписано индивидуальным предпринимателем/лицом, имеющим право действовать от имени юридического лица – члена Союза без доверенности и скреплено печатью (при ее наличии).

6.3. По поступлению в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства в Союзе Союз не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

6.4. Совет Союза вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора об устранении нарушений обязательных требований, допущенных индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

2) нарушение членом Союза требований технических регламентов, нормативно-технической документации, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое[[2]](#footnote-3) нарушение членом Союза требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническими регламентами, стандартами на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденными Ассоциацией «Национальное объединение строителей», Уставом Союза, настоящим Положением или иными внутренними документами Союза;

4) неоднократное (два и более раза) нарушение в течение одного года срока оплаты в Союз членских и иных обязательных взносов;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный срок в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, решениями Общего собрания членов Союза и Положением «О компенсационном фонде Союза «Первая Национальная Организация Строителей» возмещения вреда»;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в установленный срок в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, решениями Общего собрания членов Союза и Положением «О компенсационном фонде Союза «Первая Национальная Организация Строителей» обеспечения договорных обязательств»;

7) регистрация члена Союза в субъекте РФ, отличном от субъекта РФ, в котором зарегистрирован Союз - городе федерального значения Москве;

8) неучастие членом Союза в принятии Общим собранием членов Союза решений, без которых Союз не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;

9) совершение членом Союза действия, заведомо направленного на причинение вреда Союзу или действия (бездействия), которые существенно затруднили или делают невозможным достижение целей создания Союза;

10) прекращение юридического лица в связи с его исключением из единого государственного реестра юридических лиц; прекращение деятельности индивидуального предпринимателя в случае исключения сведений из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

11) иные основания, установленные в законодательстве о градостроительной деятельности и о саморегулировании, Уставе и внутренних документах Союза.

Решение об исключении юридического лица/индивидуального предпринимателя из членов Союза, по основаниям, предусмотренным подпунктами 3), 8) и 9) пункта 6.4. настоящего Положения может быть принято только на очном заседании Совета Союза.

6.5. В день принятия решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Союза, Союз размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

6.6. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

6.7. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, Союз уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Союзе прекращено;

2) Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

6.8. Решение Совета Союза об исключении из членов Союза, перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный внутренними документами Союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Член Союза, в отношении которого принято решение об исключении из членов Союза, вправе подать заявление о повторном рассмотрении вопроса о своем членстве в Совет Союза, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия решения.

6.9. Лицо, исключенное из членов Союза, обязано полностью рассчитаться с Союзом по всем обязательным взносам, пересчитанным пропорционально времени своего членства в Союзе.

6.10. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и иные целевые взносы, в том числе взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

# **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

7.2 Решением Общего собрания данное Положение может быть пересмотрено. В результате пересмотра настоящее Положение может быть признано утратившим силу или в него могут быть внесены изменения.

7.3. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные нормы Положения вступают в противоречие с такими изменениями, эти нормы утрачивают силу, и до момента внесения изменений в Положение следует руководствоваться законодательством Российской Федерации в данной части.

*Приложение А*

В **Союз «Первая Национальная**

**Организация Строителей»**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о приеме в члены Союза «Первая Национальная»**

Юридическое лицо/ИП

*(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-*

*правовая форма в соответствии с учредительными документами /Фамилия, Имя, Отчество ИП)*

адрес юридического лица/адрес регистрации по месту жительства ИП

*(полный адрес в соответствии со*

*сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)*

почтовый адрес

***просит принять в члены Союза «Первая Национальная».***

Сообщаем следующие сведения:

Идентификационный номер налогоплательщика

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОГРНИП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Телефон: Факс:

Адрес электронной почты (e-mail):

Адрес сайта в сети Интернет:

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять (*нужное отметить, например знаком «V»*)

|  |  |
| --- | --- |
| **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** | **только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией** |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных, уникальных объектов)** | **особо опасных и технически сложных (за исключением объектов использования атомной энергии), уникальных объектов** | **объектов использования атомной энергии** |
|  |  |  |

стоимость которого по одному договору (*необходимый уровень отметить, например знаком «V»*):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **только снос** | **не превышает**  **90 млн. руб.** | **не превышает**  **500 млн. руб.** | **не превышает**  **3 млрд. руб.** | **не превышает**  **10 млрд. руб.** | **составляет**  **10 млрд. руб. и более** |
| Простой уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда  100 тыс. руб.) | Первый уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда  100 тыс. руб.) | Второй уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда  500 тыс. руб.) | Третий уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда  1 млн. 500 тыс. руб.) | Четвертый уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда  2 млн. руб.) | Пятый уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда  5 млн. руб.) |
|  |  |  |  |  |  |

Настоящим заявляем о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров):

**ДА/НЕТ**(*ненужное зачеркнуть*)

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (*необходимый уровень отметить, например знаком «V»*):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **не превышает**  **90 млн. руб.** | **не превышает**  **500 млн. руб.** | **не превышает**  **3 млрд. руб.** | **не превышает**  **10 млрд. руб.** | **составляет**  **10 млрд. руб. и более** |
| Первый уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств  200 тыс.руб.) | Второй уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств  2 млн. 500 тыс.руб.) | Третий уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств  4 млн. 500 тыс.руб.) | Четвертый уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств  7 млн.руб.) | Пятый уровень ответственности  (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств  25 млн.руб.) |
|  |  |  |  |  |

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Союза «Первая Национальная» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза «Первая Национальная», обязуемся уведомлять Союз «Первая Национальная» в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза «Первая Национальная».

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

Приложения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| *(должность)* |  | *(подпись)* |  | *(фамилия и инициалы)* |

М.П. *(дата)*

Информация о контактном лице

Ф.И.О.: Телефон:

Адрес электронной почты (e-mail):

1. В случае, если в отношении Кандидата решение Совета Союза о приеме Кандидата в члены Союза вступит в силу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, то дело Кандидата в члены Союза становится делом члена Союза и подлежит ведению и постоянному хранению Союзом.

   Если Кандидату будет отказано в приеме в члены Союза, то дело Кандидата в члены Союза подлежит хранению в течение 9 месяцев со дня его открытия с последующим уничтожением. [↑](#footnote-ref-2)
2. Грубым нарушением членом Союза перечисленных требований является нарушение, которое:

   - создало угрозу для существования Союза в качестве саморегулируемой организации или создало угрозу причинения вреда членам Союза;

   - повлекло неисполнение принятого органом управления и/или специализированным органом Союза решения (требования);

   - повлекло не предоставление или несвоевременное предоставление членом Союза документов (информации):

   (а) необходимых для выполнения Союзом возложенных на него функций;

   (б) о фактах причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполнялись членом Союза;

   (в) о внесении изменений в учредительные документы, о реорганизации, о смене руководителя, об изменении наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, контактных телефонов, адреса официального почтового ящика электронной почты, об иных юридических фактах, сведения о которых в соответствии с внутренними документами и стандартами подлежат направлению в Союз.

   - является грубым нарушением согласно иным внутренним документам Союза. [↑](#footnote-ref-3)