**Протокол № 520**

**заседания Совета**

**Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

г. Москва 09 ноября 2017 года

Дата проведения заседания: 09 ноября 2017 года.

Время проведения заседания (подсчета голосов): с 12 часов 00 минут по 12 часов 30 минут по московскому времени 09 ноября 2017 года.

Место проведения заседания (подсчета голосов): 101000, г. Москва, Потаповский переулок, дом 5, строение 4, этаж 2, кабинет 228.

Подсчет результатов голосования по вопросам повестки дня заседания Совета проводила Секретарь Совета Вагина Е.В.

В заседании приняли участие члены Совета, чьи подписанные бюллетени поступили в Совет Союза к 12-00 часам 09 ноября 2017 года:

1. Антонов Р.Я. - Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»,

2. Лянг О.П.,

3. Гурский О.В.,

4. Карпенко В.Н.,

5. Анисимов А.В.,

6. Тарханов С.К.

Таким образом, в заседании Совета приняли участие 6 из 9-ти избранных членов Совета. Кворум составляет 66,67 %. В соответствии с Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Совет правомочен принимать решения по вопросам повестки дня.

В соответствии с Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» решения Совета принимаются большинством голосов членов Совета, присутствующих на заседании.

Повестка дня:

1. О рассмотрении претензии ООО «Свияжская строительная компания» (ИНН 7327033487) о перечислении в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».
2. О рассмотрении претензии ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва на ненадлежащее исполнение членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» - АО «ПолиДиск-СТРОЙ» обязательств по договору строительного подряда.
3. **По первому вопросу: О рассмотрении претензии ООО «Свияжская строительная компания» (ИНН 7327033487) о перечислении в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

1.1. 31.10.2017 г. в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступила претензия от 23.10.2017г. исх. № 44-юр от ООО «Свияжская строительная компания» (ИНН 7327033487) с требованием в течение 10 дней с момента получения вышеуказанной претензии перечислить в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» взнос в компенсационный фонд в размере 1 953 023 (один миллион девятьсот пятьдесят три тысячи двадцать три) рубля 19 коп.

Общим собранием членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» 28.06.2017 г., руководствуясь частью 13.2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ), принято решение об установлении следующего размера подлежащих перечислению денежных средств, внесенных в компенсационный фонд Союза юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, прекратившими членство в Союзе в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей либо в целях создания саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором по состоянию на 4 июля 2016 года отсутствовала саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным статьей 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации: пропорционально размеру ранее внесенного такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд Союза, размеру средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенных на специальном счете в Банке ВТБ (ПАО) по состоянию на 28.06.2017 г., и общему размеру компенсационного фонда Союза, сформированного по состоянию на 28.06.2017 г.

В связи с этим, перечисление денежных средств в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» произведено Союзом 01.09.2017 г. в размере, определяемом в соответствии с решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г., что подтверждается платежным поручением № 107 от 01.09.2017 г.

1.2. ООО «Свияжская строительная компания» с 01.12.2009 г. по 29.06.2017 г. являлось членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

По данным бухгалтерского учета по состоянию на 07.11.2017 г. за ООО «Свияжская строительная компания» числится задолженность по членским взносам в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» в размере 312 507 (триста двенадцать тысяч пятьсот семь) рублей за период 2016 – 2017 годы.

Предложено:

1. В связи с отсутствием правовых оснований претензию ООО «Свияжская строительная компания» о перечислении в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» оставить без удовлетворения.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» письменно уведомить ООО «Свияжская строительная компания» о принятом решении.

3. Руководствуясь пунктами 3.2, 3.4 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей», п. 5.4 Устава Союза, п. 1 ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», ст. 309, п. 1 ст. 310, п. 1 ст. 314 Гражданского кодекса Российской Федерации, поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» направить в адрес ООО «Свияжская строительная компания» претензию с требованием в течение 7 дней с момента получения указанной в настоящем пункте претензии погасить задолженность по членским взносам в размере 312 207 (триста двенадцать тысяч пятьсот семь) рублей.

**В результате голосования: «За» - 6 (шесть); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

1. В связи с отсутствием правовых оснований претензию ООО «Свияжская строительная компания» о перечислении в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» оставить без удовлетворения.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» письменно уведомить ООО «Свияжская строительная компания» о принятом решении.

3. Руководствуясь пунктами 3.2, 3.4 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей», п. 5.4 Устава Союза, п. 1 ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», ст. 309, п. 1 ст. 310, п. 1 ст. 314 Гражданского кодекса Российской Федерации, поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» направить в адрес ООО «Свияжская строительная компания» претензию с требованием в течение 7 дней с момента получения указанной в настоящем пункте претензии погасить задолженность по членским взносам в размере 312 207 (триста двенадцать тысяч пятьсот семь) рублей.

***- Единогласно.***

**2. По второму вопросу:** **О рассмотрении претензии ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва на ненадлежащее исполнение членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» - АО «ПолиДиск-СТРОЙ» обязательств по договору строительного подряда.**

30.10.2017 г. в адрес Союза «Первая Национальная Организация Строителей» поступила претензия ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва на ненадлежащее исполнение членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» - АО «ПолиДиск-СТРОЙ» обязательств по договору строительного подряда.

АО «ПолиДиск-СТРОЙ» (ИНН 7727258206) с 26.01.2010 г. по 28.06.2017 г. являлось членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей». 28.06.2017 г. АО «ПолиДиск-СТРОЙ» прекратило членство в Союзе по Уведомлению о прекращении членства в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию. 29.06.2017 г. АО «ПолиДиск-СТРОЙ» вступило в члены Ассоциации работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация».

Общим собранием членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» 28.06.2017 г., руководствуясь частью 13.2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ), принято решение о порядке перечисления внесенного членами Союза взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

В соответствии с решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г., принятого в соответствии с нормами Федерального закона «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ, денежные средства, внесенные АО «ПолиДиск-СТРОЙ» в компенсационный фонд возмещения вреда, перечислены в Ассоциацию работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» платежным поручением № 85 от 07.07.2017г.

Согласно части 13.2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ) денежные средства, перечисленные в соответствии с частью 13.1 настоящей статьи, соответственно учитываются при расчете взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) члена саморегулируемой организации, в которую переходят юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, либо в компенсационный фонд (компенсационные фонды) вновь созданной саморегулируемой организации. Со дня поступления указанных денежных средств, в том числе в случае перечисления указанных денежных средств в размере, определенном решением общего собрания членов саморегулируемой организации в соответствии с частью 13.2 настоящей статьи, саморегулируемая организация, в которую переходят юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, либо вновь созданная саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам таких членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, которые осуществлялись до дня поступления указанных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации.

Учитывая изложенное выше, и в связи с отсутствием правовых оснований, претензия ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва на ненадлежащее исполнение членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» - АО «ПолиДиск-СТРОЙ» обязательств по договору строительного подряда не подлежит удовлетворению Союзом «Первая Национальная Организация Строителей».

**Предложено:**

1. В связи с отсутствием правовых оснований оставить претензию ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва на ненадлежащее исполнение членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» - АО «ПолиДиск-СТРОЙ» обязательств по договору строительного подряда без удовлетворения.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» письменно уведомить ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва о принятом решении.

**В результате голосования: «За» - 6 (шесть); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

1. В связи с отсутствием правовых оснований оставить претензию ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва на ненадлежащее исполнение членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» - АО «ПолиДиск-СТРОЙ» обязательств по договору строительного подряда без удовлетворения.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» письменно уведомить ФГКУ комбинат «Энергия» Росрезерва о принятом решении.

***- Единогласно.***

Лица, голосовавшие против принятия решений по вопросам повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

Председатель Совета подпись Р.Я. Антонов

Секретарь Совета подпись Е.В. Вагина