**Протокол № 512**

**заседания Совета**

**Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

г. Москва 23 августа 2017 года

Дата проведения заседания: 23 августа 2017 года.

Время проведения заседания (подсчета голосов): с 12 часов 00 минут по 12 часов 15 минут по московскому времени 23 августа 2017 года.

Место проведения заседания (подсчета голосов): 101000, г. Москва, Потаповский переулок, дом 5, строение 4, этаж 2, кабинет 228.

Форма заседания Совета: заочная.

Секретарь Совета – Антонов Р.Я. (Директор Союза, на основании п. 4.7 Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей», без права голоса).

В заседании приняли участие члены Совета, чьи подписанные бюллетени поступили в Совет Союза к 12-00 часам 23 августа 2017 года:

1. Фельдман О.А. - Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»,

2. Лянг О.П.,

3. Михайлов Г.С.,

4. Лапидус А.А.,

5. Гурский О.В.

Таким образом, в заседании Совета приняли участие 5 из 7-ми избранных членов Совета. Кворум составляет 71,43 %. В соответствии с Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Совет правомочен принимать решения по вопросам повестки дня.

В соответствии с Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» решения Совета принимаются большинством голосов членов Совета, присутствующих на заседании.

Повестка дня:

О перечислении в другую саморегулируемую организацию взносов, внесенных ранее ООО «Ремстройуниверсал» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

По вопросу «О перечислении в другую саморегулируемую организацию взносов, внесенных ранее ООО «Ремстройуниверсал» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

В соответствии с ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (далее по тексту также – Федеральный закон № 191-ФЗ) индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию:

1) о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ч. 6 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

В порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, с 30.01.2017 г. в Союзе было прекращено членство ООО «Ремстройуниверсал» (ИНН 7325058736), зарегистрированного на территории Ульяновской области.

ООО «Ремстройуниверсал» вступило в члены саморегулируемой организации по месту своей регистрации - Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области» (предыдущее наименование - Ассоциация организаций в области строительства «Профессиональный альянс строителей»).

В соответствии с ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

11.11.2016 г. между Союзом «Первая Национальная Организация Строителей» и Ассоциацией организаций в области строительства «Профессиональный альянс строителей» было заключено соглашение о содействии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в вопросах перехода из Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в Ассоциацию организаций в области строительства «Профессиональный альянс строителей» и в вопросах перехода из Ассоциации организаций в области строительства «Профессиональный альянс строителей» в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» при реализации требования Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с указанным соглашением 03.02.2017 г. Союз перечислил в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» взнос, внесенный ранее ООО «Ремстройуниверсал» в компенсационный фонд Союза, в размере 500 000 рублей; перечисление оставшейся части взноса было согласовано сторонами в более поздние сроки.

Перечисление взноса в указанном размере обеспечило выдачу Ассоциацией СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» ООО «Ремстройуниверсал» свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, аналогичного тому свидетельству, которое ранее было выдано ему Союзом «Первая Национальная Организация Строителей», и соответственно, соблюдение прав указанного юридического лица на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства. ООО «Ремстройуниверсал» было известно о согласованном порядке действий между Союзом «Первая Национальная Организация Строителей» и Ассоциацией СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области».

21.08.2017 г. в Союз поступила Претензия ООО «Ремстройуниверсал», содержащая требование о перечислении в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» оставшейся части взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза, в течение 3-х дней с даты получения Претензии.

18.06.2017 г. вступил в силу Федеральный закон «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ, согласно которому статья 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г.№ 191-ФЗ дополнена частью 13.2 следующего содержания: «Общим собранием членов саморегулируемой организации, в которую поступили заявление и документы, соответствующие требованиям части 13 настоящей статьи, может быть принято решение об установлении размера подлежащих перечислению денежных средств меньше размера внесенного юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса. В таком случае размер подлежащих перечислению денежных средств должен быть установлен пропорционально размеру ранее внесенного такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса исходя из финансового результата размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда (части компенсационного фонда), сформированного на дату принятия данного решения, но не позднее 1 сентября 2017 года, в том числе с учетом отзыва (аннулирования) лицензии на осуществление банковских операций либо введения моратория на удовлетворение требований кредиторов кредитных организаций, в которых размещались указанные средства, а также осуществленных выплат из средств компенсационного фонда в результате наступления солидарной ответственности в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом саморегулируемая организация, принявшая общим собранием своих членов данное решение, обязана в течение трех дней разместить его на своем сайте в сети "Интернет" и направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями в соответствии с частью 14 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации с приложением документов, являющихся исходными данными для установления размера подлежащих перечислению денежных средств и подтверждающих сведения об итогах хозяйственной деятельности саморегулируемой организации и ее подразделений, выраженные в виде таких финансовых показателей, как доход, дебиторская и кредиторская задолженности, выплаты из средств компенсационного фонда».

В связи со вступлением в силу указанного закона 28.06.2017 г. (Протокол № 19 от 28.06.2017 г.) Общим собранием членов Союза было принято следующее решение:

«1. Руководствуясь частью 13.2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ), с учетом конкурсного управления кредитных организаций, в которых размещались средства компенсационного фонда Союза «Первая Национальная Организация Строителей», сформированного на 28.06.2017 г., установить следующий размер подлежащих перечислению денежных средств, внесенных в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, прекратившими членство в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей либо в целях создания саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором по состоянию на 4 июля 2016 года отсутствовала саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным статьей 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при поступлении в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» в порядке, установленном Федеральным законом «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, заявлений таких юридическихлиц и индивидуальных предпринимателей оперечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, либо во вновь созданную саморегулируемую организацию и документов, соответствующих требованиям части 13 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ: пропорционально размеру ранее внесенного такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», размеру средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Первая Национальная Организация Строителей», размещенных на специальном счете в Банке ВТБ (ПАО) по состоянию на 28.06.2017 г., и общему размеру компенсационного фонда Союза «Первая Национальная Организация Строителей», сформированного по состоянию на 28.06.2017 г.

2. Решение, предусмотренное пунктом 1, вступает в силу с 1 июля 2017 года и распространяется на выплаты, производимые Союзом «Первая Национальная Организация Строителей» с 1 июля 2017 года».

Таким образом, в силу решения Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г., принятого в соответствии с нормами Федерального закона «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 18.06.2017 г. № 126-ФЗ, перечислению в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» подлежит оставшаяся часть взноса, внесенного ранее ООО «Ремстройуниверсал» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в размере, определяемом в соответствии с указанным решением Общего собрания членов Союза.

**Предложено:**

1. Перечислить в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» оставшуюся часть взноса, внесенного ранее ООО «Ремстройуниверсал» (ИНН 7325058736), в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в размере, определяемом в соответствии с решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г. (Протокол № 19 от 28.06.2017 г., пункты 1, 2 решения указанного Общего собрания членов Союза).

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. произвести расчет взноса, подлежащего перечислению в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» за ООО «Ремстройуниверсал» (ИНН 7325058736), в соответствии с решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г. (Протокол № 19 от 28.06.2017 г., пункты 1, 2 решения указанного Общего собрания членовСоюза) и произвести такое перечисление в срок не позднее 24.08.2017 г.

**В результате голосования: «За» - 5 (пять); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

1. Перечислить в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» оставшуюся часть взноса, внесенного ранее ООО «Ремстройуниверсал» (ИНН 7325058736), в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в размере, определяемом в соответствии с решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г. (Протокол № 19 от 28.06.2017 г., пункты 1, 2 решения указанного Общего собрания членов Союза).

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. произвести расчет взноса, подлежащего перечислению в Ассоциацию СРО «ПрофАльянсСтрой Ульяновской области» за ООО «Ремстройуниверсал» (ИНН 7325058736), в соответствии с решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 28.06.2017 г. (Протокол № 19 от 28.06.2017 г., пункты 1, 2 решения указанного Общего собрания членовСоюза) и произвести такое перечисление в срок не позднее 24.08.2017 г.

***- Единогласно.***

Лица, голосовавшие против принятия решений по вопросам повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

Председатель Совета подпись О.А. Фельдман

Секретарь Совета подпись Р.Я. Антонов