**Протокол № 485**

**заседания Совета**

**Союза«Первая Национальная Организация Строителей»**

г. Москва 26 мая 2017 года

Дата проведения заседания: 26 мая 2017 года.

Время проведения заседания (подсчета голосов): с 12 часов 00 минут по 12 часов 30 минут по московскому времени 26 мая 2017 года.

Место проведения заседания (подсчета голосов): 101000, г. Москва, Потаповский переулок, дом 5, строение 4, этаж 2, кабинет 228.

Подсчет результатов голосования по вопросам повестки дня заседания Совета проводила Секретарь Совета Рушева О.В.

В заседании приняли участие члены Совета, чьи подписанные бюллетени поступили в Совет Союза к 12-00 часам 26 мая 2017 года:

1. Фельдман О.А. - Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»,

2. Лянг О.П.,

3. Михайлов Г.С.

4. Лапидус А.А.

Таким образом, в заседании Совета приняли участие 4 из 7-ми избранных членов Совета. Кворум составляет 57,14 %. В соответствии с Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Совет правомочен принимать решения по вопросам повестки дня.

В соответствии с Уставом Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и Положением «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей» решения Совета принимаются большинством голосов членов Совета, присутствующих на заседании.

Повестка дня:

1. Прием индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и выдача им свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

2. О прекращении членства Закрытого акционерного общества «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», Закрытого акционерного общества «Северная Роза», Общества с ограниченной ответственностью «Арзамасский водоканал» в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей».

3. Утверждение «СТО-С-009-01–2017 Квалификационные стандарты СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА».

4. Утверждение Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

5. Утверждение Положения «Об информационной открытости деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и его членов».

6. Утверждение Положения «О специализированном органе Союза «Первая Национальная Организация Строителей» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» мер дисциплинарного воздействия».

7. Утверждение Положения «О специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности».

**1. По первому вопросу:Прием индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и выдача им свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**1.1 Предложено:** принять в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» ООО «Миро Строй», г. Москва, ИНН 7724404730, и выдать свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Земляные работы (3.1; 3.2; 3.5; 3.7)

2. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1; 6.2; 6.3)

3. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1; 7.2)

4. Монтаж металлических конструкций (10.1; 10.2)

5. Фасадные работы (14.1; 14.2)

6. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.3)

7. Устройство наружных сетей канализации (17.1; 17.2)

8. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1; 20.2; 20.5; 20.8; 20.9; 20.10; 20.11; 20.12; 20.13)

9. Монтажные работы (23.3; 23.11; 23.31; 23.32; 23.33)

10. Пусконаладочные работы (24.6; 24.7; 24.8; 24.9; 24.10; 24.11; 24.12.; 24.13; 24.14; 24.15; 24.19; 24.20; 24.21; 24.22; 24.23; 24.24; 24.25; 24.26; 24.29; 24.30)

11. Устройство автомобильных дорог и аэродромодов (25.1; 25.2; 25.4; 25.6; 25.7)

12. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.3; 33.4; 33.5) Стоимость объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 млн. руб.

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**принять в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» ООО «Миро Строй», г. Москва, ИНН 7724404730, и выдать свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Земляные работы (3.1; 3.2; 3.5; 3.7)

2. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1; 6.2; 6.3)

3. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1; 7.2)

4. Монтаж металлических конструкций (10.1; 10.2)

5. Фасадные работы (14.1; 14.2)

6. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.3)

7. Устройство наружных сетей канализации (17.1; 17.2)

8. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1; 20.2; 20.5; 20.8; 20.9; 20.10; 20.11; 20.12; 20.13)

9. Монтажные работы (23.3; 23.11; 23.31; 23.32; 23.33)

10. Пусконаладочные работы (24.6; 24.7; 24.8; 24.9; 24.10; 24.11; 24.12.; 24.13; 24.14; 24.15; 24.19; 24.20; 24.21; 24.22; 24.23; 24.24; 24.25; 24.26; 24.29; 24.30)

11. Устройство автомобильных дорог и аэродромодов (25.1; 25.2; 25.4; 25.6; 25.7)

12. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.3; 33.4; 33.5) Стоимость объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 млн. руб.

***- Единогласно.***

**1.2 Предложено:** принять в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» ООО «Конрэйз», г. Москва, ИНН 7708067485, и выдать свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.9)
2. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.5)
3. Пусконаладочные работы (24.23)

Решение о приеме ООО «Конрэйз» в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» вступает в силу со дня зачисления на счет Союза взноса ООО «Конрэйз» в компенсационный фонд возмещения вреда.

Выдать ООО «Конрэйз» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, после зачисления на расчетный счет Союза денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**принять в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» ООО «Конрэйз», г. Москва, ИНН 7708067485, и выдать свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.9)
2. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.5)
3. Пусконаладочные работы (24.23)

Решение о приеме ООО «Конрэйз» в члены Союза «Первая Национальная Организация Строителей» вступает в силу со дня зачисления на счет Союза взноса ООО «Конрэйз» в компенсационный фонд возмещения вреда.

Выдать ООО «Конрэйз» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, после зачисления на расчетный счет Союза денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

***- Единогласно.***

**2. По второму вопросу: О прекращении членства Закрытого акционерного общества «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», Закрытого акционерного общества «Северная Роза», Общества с ограниченной ответственностью «Арзамасский водоканал» в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей».**

В соответствии с ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию:

1) о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ч. 6 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

В период с 02.12.2016 г. по 13.12.2016 г. в Союз поступили уведомления о намерении добровольно прекратить членство в Союзе с последующим переходом в другие саморегулируемые организации по месту своей регистрации, отправленные ранее 01.12.2016 г., от нескольких юридических лиц, в том числе:

­ ЗАО «Северная Роза», ИНН 2926008498, уведомление отправлено Почтой России 29.11.2016 г., поступило в Союз 05.12.2016 г., дата прекращения членства в Союзе, указанная в уведомлении – 15.12.2016 г.

­ ООО «Арзамасский водоканал», ИНН 5243027892, уведомление отправлено Почтой России 23.11.2016 г., поступило в Союз 05.12.2016 г., дата прекращения членства в Союзе, указанная в уведомлении – 14.12.2016 г.;

- ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ИНН 8904029181, уведомление отправлено Почтой России 29.11.2016 г., поступило в Союз 13.12.2016 г., дата прекращения членства в Союзе, указанная в уведомлении – 15.12.2016 г.

На основании данных уведомлений Союзом «Первая Национальная» в реестр членов Союза были внесены записи о прекращении членства ЗАО «Северная Роза», ООО «Арзамасский водоканал», ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» и иных юридических лиц с дат, указанных в уведомлениях. Соответствующие сведения были направлены Союзом в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ). Однако НОСТРОЙ отказал во внесении этих сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций по причине поступления уведомлений о добровольном прекращении членства в Союзе позднее 02.12.2016 г.

В связи с получением указанных отказов, в соответствии с решением Совета Союза от 29.12.2016 г. (Протокол № 453 от 29.12.2016 г.) Союзом были приостановлены действия по внесению сведений о прекращении членства юридических лиц в Союзе на основании уведомлений о намерении добровольно прекратить членство в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, поступивших в Союзе позднее 01.12.2016 г., и по перечислению в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее такими юридическими лицами в компенсационный фонд Союза.

Также в соответствии с решением Совета Союза от 29.12.2016 г. Союз направил в адрес Национального объединения строителей запрос о предоставлении официального заключения о правовом статусе уведомлений членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, поступивших позднее 01.12.2016 г.; о правовом статусе юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, чьи уведомления одобровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию поступили в Союз позднее 01.12.2016 г.; о порядке действий Союза «Первая Национальная Организация Строителей» при получении отказа НОСТРОЙ во внесении сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций; о порядке действий Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в отношении уведомлений о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, поступивших в Союз позднее 01.12.2016 г.

30.01.2017 г. в Союз поступило заключение НОСТРОЙ (№ 07-435/17 от 24.01.2017 г.), согласно которому уведомление о намерении добровольно прекратить членство в саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, поступившее в саморегулируемую организацию позднее 01.12.2016 г., не влечет для индивидуального предпринимателя или юридического лица гражданско-правовые последствия, установленные частью 6 и частью 13 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).

Также в заключении НОСТРОЙ указано следующее: в случае отказа Национальным объединением строителей во внесении сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций саморегулируемой организации необходимо внести соответствующие изменения в указанные сведения и представить их повторно для внесения в единый реестр членов саморегулируемых организаций в установленном порядке.

Руководствуясь заключением НОСТРОЙ № 07-435/17 от 24.01.2017 г., Совет Союза решением от 01.02.2017 г. (Протокол № 460 от 01.02.2017 г.) поручил Директору Союза Антонову Р.Я., в частности, в отношении ЗАО «Северная Роза», ООО «Арзамасский водоканал», ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ»: внести в реестр членов Союза изменения в части аннулирования записей о прекращении членства в Союзе на основании уведомлений о намерении добровольно прекратить членство в Союзе с последующим переходом в другие саморегулируемые организации; направить соответствующие сведения в НОСТРОЙ; не производить на основании поступивших заявлений указанных юридических лиц перечисления в другие саморегулируемые организации взносов, ранее внесенных этими юридическими лицами в компенсационный фонд Союза.

ЗАО «Северная Роза», ООО «Арзамасский водоканал», ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» были уведомлены о принятом Советом Союзе решении с приложением Выписки из Протокола заседания Совета Союза и копии заключения НОСТРОЙ № 07-435/17 от 24.01.2017 г.

Другое юридическое лицо - ООО «Аграрник», в отношении которого Советом Союза было принято аналогичное решение, обратилось в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) с жалобой на действия (бездействие) Союза.

В соответствии с поступившим запросом Союз предоставил в Ростехнадзор пояснения и документы по жалобе ООО «Аграрник», в том числе копию заключения НОСТРОЙ № 07-435/17 от 24.01.2017 г.

25.04.2017 г. в Союз поступило заключение Ростехнадзора № 09-01-05/4586 от 19.04.2017 г. «О нарушении требований законодательства Российской Федерации». В заключении, в частности, указано следующее:

«По результатам рассмотрения представленных Союзом документов установлено, что Союзом неверно трактуются отдельные положения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, вследствие чего Союзом не исполняются требования, установленные законодательством Российской Федерации, в частности положения частей 6 и 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 194 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок. Контрольные сроки пересылки письменной корреспонденции утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2006 № 160.

Указанные положения нормам части 1 статьи 165.1 Кодекса не противоречат – сданное в установленный срок в организацию связи уведомление будет считаться надлежащим, при этом наступление последствий в связи с таким уведомлением возникает в момент его доставки получателю.

Таким образом, Союз безосновательно нарушает положения федерального законодательства Российской Федерации.».

При этом в заключении указано, что Союзу в срок до 05.05.2017 г. необходимо направить в Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора информацию о мерах, предпринятых в целях устранения вышеуказанного нарушения, а в случае поступления в Ростехнадзор жалоб на действия Союза по аналогичным основаниям в отношении Союза будет инициирована внеплановая проверка.

Таким образом, органом надзора за саморегулируемыми организациями признаны правомерными первоначальные действия Союза по прекращению членства юридических лиц на основании уведомлений о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другие саморегулируемые организации, а позиция НОСТРОЙ, которой руководствовался Союз, в том числе по вопросу прекращения членства ЗАО «Северная Роза», ООО «Арзамасский водоканал», ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в Союзе, признана ошибочной.

Руководствуясь заключением Ростехнадзора № 09-01-05/4586 от 19.04.2017 г. «О нарушении требований законодательства Российской Федерации», в целях устранения нарушения, выявленного в действиях Союза «Первая Национальная Организация Строителей», Совет Союза 28.04.2017 г. отменил решение от 01.02.2017 г. в части аннулирования записи о прекращении членства ООО «Аграрник» в Союзе и принял решение о внесении в реестр членов Союза записи о прекращении членства ООО «Аграрник» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию и о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, внесенного ранее ООО «Аграрник» в компенсационный фонд Союза.

На основании указанного решения Совета Союза Национальным объединением строителей в единый реестр членов саморегулируемых организаций были внесены сведения о прекращении членства ООО «Аграрник» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

Письмами №№ 518, 520 от 22.05.2017 г. и № 521 от 23.05.2017 г. Союз уведомил ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал», соответственно, о поступлении указанного выше заключения Ростехнадзора № 09-01-05/4586 от 19.04.2017 г., в которых также:

­ предложил указанным юридическим лицам направить в адрес Союза дополнения к уведомлениям о добровольном прекращении членства в Союзе в части изменения даты такого прекращения членства (применительно к ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» и ЗАО «Северная Роза» - до даты выдачи другими саморегулируемыми организациями, членами которых стали ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» и ЗАО «Северная Роза», свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказываютвлияние на безопасность объектов капитального строительства, применительно к ООО «Арзамасский водоканал» - на наиболее приемлемую в данной ситуации дату, но не позднее 01.07.2017 г.) и заявления о перечислении в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее в компенсационный фонд Союза - в целях принятия Советом Союза решений, максимально обеспечивающих соблюдение интересов указанных юридических лиц,

­ сообщил о том, что по получении указанных документов будут осуществлены все необходимые действия по прекращению членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» на основании уведомлений о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другие саморегулируемые организации и перечислению взносов, внесенных ранее в компенсационный фонд Союза.

Согласно данным единого реестра членов саморегулируемых организаций в настоящее время:

- ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» является также членом саморегулируемой организации по месту своей регистрации (Ямало-Ненецкий автономный округ) – Саморегулируемой организации Союз «Строители «Ямало-Ненецкого автономного округа», имеет действующее свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное указанной саморегулируемой организацией, дата выдачи свидетельства – 10.04.2017 г.;

­ ЗАО «Северная Роза» с 15.12.2016 г. является также членом саморегулируемой организации по месту своей регистрации (Архангельская область) – Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей», имеет действующее (второе) свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное указанной саморегулируемой организацией, дата выдачи свидетельства – 06.02.2017 г. (предыдущее свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, было выдано ЗАО «Северная Роза» указанной саморегулируемой организацией 12.01.2017 г.);

­ ООО «Арзамасский водоканал» с 15.12.2016 г. является также членом саморегулируемой организации по месту своей регистрации (Нижегородская область) - Ассоциации Саморегулируемой организации «Строй Форум», действующего свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного указанной саморегулируемой организацией, не имеет.

Ранее ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с исковым заявлением к Союзу о признании незаконным бездействия, выразившегося в неперечислении средств компенсационного фонда в размере 300 000 рублей, и об обязании перечислить средства компенсационного фонда. 19.05.2017 г. в Союз поступило заявление ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» об уточнении исковых требований, в котором ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» просит обязать Союз перечислить средства компенсационного фонда в размере 300 000 рублей по банковским реквизитам ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ».

25.05.2017 г. состоялось предварительное судебное заседание по рассмотрению указанного искового заявления. В ходе судебного заседания представитель Союза заявил о готовности Союза совершить все необходимые действия по прекращению членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в Союзе и последующему перечислению в другую саморегулируемую организацию взноса, внесенного ранее ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в компенсационный фонд Союза, подтвердив тем самым позицию, изложенную в письме № 518 от 22.05.2017 г. .при этом представитель Союза сообщил о невозможности выполнения требования ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» о перечислении средств компенсационного фонда на расчетный счет ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» - в силу прямых запретов и указаний, установленных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и частью 13 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).

В целях предоставления возможности для внесудебного урегулирования спора 25.05.2017 г. судом был объявлен перерыв в предварительном судебном заседании до 31.05.2017 г. По результатам переговоров, состоявшихся после судебного заседания с представителем ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» не возражает против перечисления Союзом взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд, в саморегулируемую организацию, членом которой ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» является в настоящее время.

25.05.2017 г. в Союз поступили уведомление ЗАО «Северная Роза» № 115 от 23.05.2017 г. и письмо ООО «Арзамасский водоканал» № 02-17-1107 от 25.05.2017 г., в которых: ЗАО «Северная Роза» просит оставить в силе уведомление о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию от 29.11.2016 г., в соответствии с которым членство ЗАО «Северная Роза» в Союзе подлежит прекращению с 15.12.2016 г.; ООО «Арзамасский водоканал» просит оставить в силе уведомление о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию от 22.11.2016 г., в соответствии с которым членство ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе подлежит прекращению с 14.12.2016 г.

Учитывая изложенное, Совет Союза вправе:

­ отменить решение от 01.02.2017 г. (Протокол № 460) о внесении в реестр членов Союза изменений в части аннулирования записей о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе на основании уведомлений о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другие саморегулируемые организации и о неосуществлении перечислений в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее указанными юридическими лицами в компенсационный фонд Союза,

­ и принять решение о внесении в реестр членов Союза записей о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе на основании уведомлений о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другие саморегулируемые организации с дат, указанных ими в таких уведомлениях, и о перечислении в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее указанными юридическими лицами в компенсационный фонд Союза.

**Предложено:**Руководствуясь заключением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) № 09-01-05/4586 от 19.04.2017 г. «О нарушении требований законодательства Российской Федерации», в целях устранения нарушения, выявленного в действиях Союза «Первая Национальная Организация Строителей»:

1. отменить решение Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 01.02.2017 г. (Протокол № 460) о внесении в реестр членов Союза изменений в части аннулирования записей о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе на основании уведомлений о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другие саморегулируемые организации и о неосуществлении перечислений в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» в компенсационный фонд Союза;

2. поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я.:

2.1. обеспечить внесение в реестр членов Союза сведений о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.2. обеспечить внесение в реестр членов Союза сведений о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.3. обеспечить внесение в реестр членов Союза сведений о прекращении членства ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе с 14.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.4. обеспечить направление в Национальное объединение строителей сведений:

- об отмене решения Совета Союза от 01.02.2017 г. (Протокол № 460),

- о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

- о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

- о прекращении членства ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе с 14.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.5. обеспечить:

- перечисление в Саморегулируемой организации Союз «Строители «Ямало-Ненецкого автономного округа» взноса, внесенного ранее ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в компенсационный фонд Союза, в срок до 31.05.2017 г.;

- перечисление в Саморегулируемую организацию «Союз профессиональных строителей» взноса, внесенного ранее ЗАО «Северная Роза» в компенсационный фонд Союза, в течение трех рабочих дней с даты внесения Национальным объединением строителей в единый реестр членов саморегулируемых организаций сведений о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

- перечисление в Ассоциацию Саморегулируемую организацию «Строй Форум» взноса, внесенного ранее ООО «Арзамасский водоканал» в компенсационный фонд Союза, в течение трех рабочих дней с даты внесения Национальным объединением строителей в единый реестр членов саморегулируемых организаций сведений о прекращении членства ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе с 14.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**Руководствуясь заключением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) № 09-01-05/4586 от 19.04.2017 г. «О нарушении требований законодательства Российской Федерации», в целях устранения нарушения, выявленного в действиях Союза «Первая Национальная Организация Строителей»:

1. отменить решение Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 01.02.2017 г. (Протокол № 460) о внесении в реестр членов Союза изменений в части аннулирования записей о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе на основании уведомлений о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другие саморегулируемые организации и о неосуществлении перечислений в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ», ЗАО «Северная Роза» и ООО «Арзамасский водоканал» в компенсационный фонд Союза;

2. поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я.:

2.1. обеспечить внесение в реестр членов Союза сведений о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.2. обеспечить внесение в реестр членов Союза сведений о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.3. обеспечить внесение в реестр членов Союза сведений о прекращении членства ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе с 14.12.2016 г. на основании уведомления о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.4. обеспечить направление в Национальное объединение строителей сведений:

- об отмене решения Совета Союза от 01.02.2017 г. (Протокол № 460),

- о прекращении членства ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

- о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

- о прекращении членства ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе с 14.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2.5. обеспечить:

- перечисление в Саморегулируемой организации Союз «Строители «Ямало-Ненецкого автономного округа» взноса, внесенного ранее ЗАО «ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИЯ» в компенсационный фонд Союза, в срок до 31.05.2017 г.;

- перечисление в Саморегулируемую организацию «Союз профессиональных строителей» взноса, внесенного ранее ЗАО «Северная Роза» в компенсационный фонд Союза, в течение трех рабочих дней с даты внесения Национальным объединением строителей в единый реестр членов саморегулируемых организаций сведений о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

- перечисление в Ассоциацию Саморегулируемую организацию «Строй Форум» взноса, внесенного ранее ООО «Арзамасский водоканал» в компенсационный фонд Союза, в течение трех рабочих дней с даты внесения Национальным объединением строителей в единый реестр членов саморегулируемых организаций сведений о прекращении членства ООО «Арзамасский водоканал» в Союзе с 14.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

***- Единогласно.***

**3. По третьему вопросу: Утверждение «СТО-С-009-01–2017 Квалификационные стандарты СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА».**

**Предложено:**Утвердить «СТО-С-009-01–2017 Квалификационные стандарты СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА».

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**Утвердить «СТО-С-009-01–2017 Квалификационные стандарты СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА».

***- Единогласно.***

**4. По четвертому вопросу: Утверждение Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

**Предложено:**Утвердить «Стандарты и правила предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**Утвердить «Стандарты и правила предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

***- Единогласно.***

**5. По пятому вопросу: Утверждение Положения «Об информационной открытости деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и его членов».**

**Предложено:**Утвердить Положение «Об информационной открытости деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и его членов».

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**Утвердить Положение «Об информационной открытости деятельности Союза «Первая Национальная Организация Строителей» и его членов».

***- Единогласно.***

**6. По шестому вопросу: Утверждение Положения «О специализированном органе Союза «Первая Национальная Организация Строителей» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» мер дисциплинарного воздействия».**

**Предложено:**Утвердить Положение «О специализированном органе Союза «Первая Национальная Организация Строителей» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» мер дисциплинарного воздействия».

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**Утвердить Положение «О специализированном органе Союза «Первая Национальная Организация Строителей» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» мер дисциплинарного воздействия».

***- Единогласно.***

**7. По седьмому вопросу: Утверждение Положения «О специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности».**

**Предложено:**Утвердить Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности».

В результате голосования: «За» - 4 (четыре); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**Утвердить Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Союза «Первая Национальная Организация Строителей» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности».

***- Единогласно.***

Лица, голосовавшие против принятия решений по вопросам повестки дня заседания Совета и потребовавшие внести об этом запись в протокол, отсутствуют.

Председатель Совета подпись О.А.Фельдман

Секретарь Совета подпись О.В.Рушева