**Протокол № 476**

**заседания Совета**

**Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

г. Москва 20 апреля 2017 года

В заседании принимали участие члены Совета:

1. Фельдман О.А. - Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»,
2. Лянг О.П.,
3. Узденов Х.А.,
4. Гурский О.В.
5. Михайлов Г.С.
6. Лапидус А.А.

Секретарь Совета – Рушева О.В., без права голоса.

Повестка дня:

1. Внесение изменений в ранее выданные членам Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Рассмотрение претензии Закрытого акционерного общества «Северная Роза» о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

1. По вопросу: Внесение изменений в ранее выданные членам Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.1 Формулировка решения, поставленного на голосование: внести изменения в ранее выданное ЗАО «Трест «Электрощитмонтаж» г. Москва, ИНН 7722689833, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках (1.1; 1.2)
2. Подготовительные работы (2.1; 2.2; 2.3; 2.4)
3. Земляные работы (3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7)
4. Устройство скважин (4.2; 4.5)
5. Свайные работы. Закрепление грунтов (5.2; 5.8)
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1; 6.2; 6.3)
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1; 7.2)
8. Работы по устройству каменных конструкций (9.1; 9.2; 9.3)
9. Монтаж металлических конструкций (10.1; 10.2; 10.3; 10.4; 10.5; 10.6)
10. Монтаж деревянных конструкций (11.1; 11.2)
11. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.1; 12.2; 12.3; 12.4; 12.5; 12.6; 12.7; 12.8; 12.9; 12.10; 12.11; 12.12)
12. Устройство кровель (13.1; 13.2; 13.3)
13. Фасадные работы (14.1; 14.2)
14. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1; 15.2; 15.3; 15.4; 15.5; 15.6)
15. Устройство наружных сетей водопровода (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)
16. Устройство наружных сетей канализации (17.1; 17.2; 17.3; 17.4; 17.7)
17. Устройство наружных сетей теплоснабжения (18.1; 18.2; 18.3; 18.4; 18.5)
18. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных (19.8)
19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1; 20.2; 20.3; 20.5; 20.6; 20.8; 20.9; 20.10; 20.11; 20.12; 20.13)
20. Монтажные работы (23.3; 23.4; 23.5; 23.6; 23.11; 23.16; 23.18; 23.19; 23.20; 23.28; 23.29; 23.30; 23.31; 23.32; 23.33)
21. Пусконаладочные работы (24.1; 24.2; 24.3; 24.4; 24.5; 24.6; 24.7; 24.8; 24.9; 24.10; 24.11; 24.12.; 24.13; 24.14; 24.15; 24.16; 24.17; 24.18; 24.19; 24.20; 24.21; 24.22; 24.23; 24.24; 24.25; 24.26; 24.27; 24.28; 24.29; 24.30)
22. Устройство автомобильных дорог и аэродромодов (25.1; 25.2; 25.4; 25.6; 25.7; 25.8)
23. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32.1; 32.2; 32.3; 32.4; 32.5; 32.6; 32.7; 32.8; 32.14)
24. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.1; 33.1.1; 33.1.5; 33.1.8; 33.1.9; 33.1.10; 33.1.11; 33.1.13; 33.1.14; 33.2; 33.2.1; 33.2.2; 33.2.4; 33.2.6; 33.2.7; 33.3; 33.4; 33.5; 33.6; 33.7; 33.8; 33.11) Стоимость объекта капитального строительства по одному договору не превышает 500 млн. руб.

Итого: 24 (двадцать четыре) вида работ.

В результате голосования: «За» - 6 (шесть); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Принято решение: внести изменения в ранее выданное ЗАО «Трест «Электрощитмонтаж», г. Москва, ИНН 7722689833, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках (1.1; 1.2)
2. Подготовительные работы (2.1; 2.2; 2.3; 2.4)
3. Земляные работы (3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7)
4. Устройство скважин (4.2; 4.5)
5. Свайные работы. Закрепление грунтов (5.2; 5.8)
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1; 6.2; 6.3)
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1; 7.2)
8. Работы по устройству каменных конструкций (9.1; 9.2; 9.3)
9. Монтаж металлических конструкций (10.1; 10.2; 10.3; 10.4; 10.5; 10.6)
10. Монтаж деревянных конструкций (11.1; 11.2)
11. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.1; 12.2; 12.3; 12.4; 12.5; 12.6; 12.7; 12.8; 12.9; 12.10; 12.11; 12.12)
12. Устройство кровель (13.1; 13.2; 13.3)
13. Фасадные работы (14.1; 14.2)
14. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1; 15.2; 15.3; 15.4; 15.5; 15.6)
15. Устройство наружных сетей водопровода (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)
16. Устройство наружных сетей канализации (17.1; 17.2; 17.3; 17.4; 17.7)
17. Устройство наружных сетей теплоснабжения (18.1; 18.2; 18.3; 18.4; 18.5)
18. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных (19.8)
19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1; 20.2; 20.3; 20.5; 20.6; 20.8; 20.9; 20.10; 20.11; 20.12; 20.13)
20. Монтажные работы (23.3; 23.4; 23.5; 23.6; 23.11; 23.16; 23.18; 23.19; 23.20; 23.28; 23.29; 23.30; 23.31; 23.32; 23.33)
21. Пусконаладочные работы (24.1; 24.2; 24.3; 24.4; 24.5; 24.6; 24.7; 24.8; 24.9; 24.10; 24.11; 24.12.; 24.13; 24.14; 24.15; 24.16; 24.17; 24.18; 24.19; 24.20; 24.21; 24.22; 24.23; 24.24; 24.25; 24.26; 24.27; 24.28; 24.29; 24.30)
22. Устройство автомобильных дорог и аэродромодов (25.1; 25.2; 25.4; 25.6; 25.7; 25.8)
23. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32.1; 32.2; 32.3; 32.4; 32.5; 32.6; 32.7; 32.8; 32.14)
24. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.1; 33.1.1; 33.1.5; 33.1.8; 33.1.9; 33.1.10; 33.1.11; 33.1.13; 33.1.14; 33.2; 33.2.1; 33.2.2; 33.2.4; 33.2.6; 33.2.7; 33.3; 33.4; 33.5; 33.6; 33.7; 33.8; 33.11) Стоимость объекта капитального строительства по одному договору не превышает 500 млн. руб.

Итого: 24 (двадцать четыре) вида работ.

*****- Единогласно.*****

1.2 Формулировка решения, поставленного на голосование: внести изменения в ранее выданное ООО «СТРОЙАЛЬЯНС» г. Москва, ИНН 7718527484, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного:

1. Подготовительные работы (2.1; 2.2; 2.4)

2. Земляные работы (3.1; 3.5; 3.6; 3.7)

3. Свайные работы. Закрепление грунтов (5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.6; 5.8; 5.9)

4. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1; 6.2; 6.3)

5. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1; 7.2; 7.3)

6. Работы по устройству каменных конструкций (9.1; 9.2)

7. Монтаж металлических конструкций (10.1; 10.2; 10.3; 10.4; 10.5; 10.6)

8. Монтаж деревянных конструкций (11.1; 11.2)

9. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.1; 12.2; 12.4; 12.5; 12.7; 12.8; 12.9; 12.10; 12.12)

10. Устройство кровель (13.1; 13.2; 13.3)

11. Фасадные работы (14.1; 14.2)

12. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1; 15.2; 15.4; 15.5)

13. Устройство наружных сетей водопровода (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)

14. Устройство наружных сетей канализации (17.1; 17.2; 17.3; 17.4; 17.6; 17.7)

15. Устройство наружных сетей теплоснабжения (18.1; 18.3; 18.5)

16. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1; 20.5)

17. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32.1; 32.4; 32.5; 32.6; 32.7; 32.9)

18. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.1; 33.1.1; 33.1.6; 33.1.7; 33.1.8; 33.1.10; 33.2; 33.2.1; 33.2.7; 33.3; 33.4; 33.5; 33.7; 33.8) Стоимость объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 млн. руб.

Итого: 18 (восемнадцать) видов работ.

В результате голосования: «За» - 6 (шесть); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Принято решение: внести изменения в ранее выданное ООО «СТРОЙАЛЬЯНС», г. Москва, ИНН 7718527484, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного:

1. Подготовительные работы (2.1; 2.2; 2.4)
2. Земляные работы (3.1; 3.5; 3.6; 3.7)
3. Свайные работы. Закрепление грунтов (5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.6; 5.8; 5.9)
4. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (6.1; 6.2; 6.3)
5. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (7.1; 7.2; 7.3)
6. Работы по устройству каменных конструкций (9.1; 9.2)
7. Монтаж металлических конструкций (10.1; 10.2; 10.3; 10.4; 10.5; 10.6)
8. Монтаж деревянных конструкций (11.1; 11.2)
9. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) (12.1; 12.2; 12.4; 12.5; 12.7; 12.8; 12.9; 12.10; 12.12)
10. Устройство кровель (13.1; 13.2; 13.3)
11. Фасадные работы (14.1; 14.2)
12. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (15.1; 15.2; 15.4; 15.5)
13. Устройство наружных сетей водопровода (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)
14. Устройство наружных сетей канализации (17.1; 17.2; 17.3; 17.4; 17.6; 17.7)
15. Устройство наружных сетей теплоснабжения (18.1; 18.3; 18.5)
16. Устройство наружных электрических сетей и линий связи (20.1; 20.5)
17. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32.1; 32.4; 32.5; 32.6; 32.7; 32.9)
18. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (33.1; 33.1.1; 33.1.6; 33.1.7; 33.1.8; 33.1.10; 33.2; 33.2.1; 33.2.7; 33.3; 33.4; 33.5; 33.7; 33.8) Стоимость объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 млн. руб.

Итого: 18 (восемнадцать) видов работ.

*****- Единогласно.*****

2. По вопросу: Рассмотрение претензии Закрытого акционерного общества «Северная Роза» о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей»

05.12.2016 г. в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступило уведомление Закрытого акционерного общества «Северная Роза» (ЗАО «Северная Роза»), ИНН 2926008498, о добровольном прекращении членства в Союзе с 15.12.2016 г. с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

В связи с получением данного уведомления в реестр членов Союза 15.12.2016 г. была внесена запись о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе с 15.12.2016 г. и в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) была направлена соответствующая информация для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций. Однако Национальным объединением строителей дан отказ во внесении таких сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций по причине поступления уведомления о добровольном прекращении членства позднее 01.12.2016 г. Аналогичные отказы были даны НОСТРОЙ и в отношении нескольких других юридических лиц, чьи уведомления о добровольном прекращении членства также поступили в Союз позднее 01.12.2016 г.

В целях выяснения ситуации Советом Союза 29.12.2016 г. было принято решение о приостановлении осуществления перечислений в другие саморегулируемые организации взносов, внесенных ранее в компенсационный фонд Союза юридическими лицами, чьи уведомления о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию поступили в Союз позднее 01.12.2016 г., и об обращении в НОСТРОЙ с запросом о предоставлении официального заключения о правовом статусе таких уведомлений.

19.12.2016 г. в Союз поступило заявление ЗАО «Северная Роза» о перечислении в другую саморегулируемую организацию (СРО «Союз профессиональных строителей») взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза.

Однако учитывая отказ НОСТРОЙ во внесении в единый реестр членов саморегулируемых организаций сведений о прекращении членства ЗАО «Северная Роза» в Союзе и решение Совета Союза от 29.12.2016 г., перечисление взноса, внесенного ранее ЗАО «Северная Роза» в компенсационный фонд Союза, осуществлено не было.

30.01.2017 г. в Союз поступило заключение НОСТРОЙ № 07-435/17 от 24.01.2017 г., согласно которому уведомление о намерении добровольно прекратить членство в саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, поступившее в саморегулируемую организацию позднее 01.12.2016 г., не влечет для индивидуального предпринимателя или юридического лица гражданско-правовые последствия, установленные частью 6 и частью 13 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).

Также в заключении НОСТРОЙ указано следующее: в случае отказа Национальным объединением строителей во внесении сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций саморегулируемой организации необходимо внести соответствующие изменения в указанные сведения и представить их повторно для внесения в единый реестр членов саморегулируемых организаций в установленном порядке.

Руководствуясь данным заключением, 01.02.2017 г. Советом Союза (Протокол № 460 от 01.02.2017 г.) Директору Союза Антонову Р.Я. было поручено в отношении ЗАО «Северная Роза» и нескольких других юридических лиц:

- внести в реестр членов Союза изменения в части аннулирования записей о прекращении членства в Союзе на основании уведомлений о намерении добровольно прекратить членство в Союзе с последующим переходом в другие саморегулируемые организации;

- направить соответствующие сведения в НОСТРОЙ;

- не производить на основании поступивших заявлений указанных юридических лиц перечисления в другие саморегулируемые организации взносов, ранее внесенных этими юридическими лицами в компенсационный фонд Союза.

В адрес ЗАО «Северная Роза» было направлено уведомление о принятом Советом Союза решении с приложением Выписки из Протокола № 460 от 01.02.2017 г. и копии заключения НОСТРОЙ № 07-435/17 от 24.01.2017 г.

В настоящее время ЗАО «Северная Роза» является членом Союза «Первая Национальная Организация Строителей», имеет действующее свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (№ 0444.12-2009-2926008498-C-009, выдано на основании решения Совета Союза от 17.03.2016 г.), и вправе выполнять работы на основании этого свидетельства. Таким образом, какие-либо негативные последствия, в т.ч. убытки, упущенная выгода, у ЗАО «Северная Роза» отсутствуют. Соответствующие разъяснения были даны Союзом в уведомлении, направленном ЗАО «Северная Роза».

10.04.2017 г. в Союз поступила претензия ЗАО «Северная Роза», в которой ЗАО «Северная Роза» просит перечислить в СРО «Союз профессиональных строителей» взнос, внесенный ранее ЗАО «Северная Роза» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

Однако, учитывая позицию НОСТРОЙ, изложенную в заключении № 07-435/17 от 24.01.2017 г., у Союза отсутствуют основания для отмены решения Совета от 01.02.2017 г., принятого в отношении ЗАО «Северная Роза».

Формулировка решения, поставленного на голосование:

1. Учитывая позицию НОСТРОЙ, изложенную в заключении № 07-435/17 от 24.01.2017 г., основания для отмены решения Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 01.02.2017 г., принятого в отношении ЗАО «Северная Роза» (Протокол № 460 от 01.02.2017 г.), отсутствуют.

2. Поручить Заместителю Директора Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Зайнуллиной В.М. (временно исполняющей обязанности Директора Союза в период отпуска Директора Союза Антонова Р.Я.) письменно уведомить ЗАО «Северная Роза» о принятом решении.

В результате голосования: «За» - 6 (шесть); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**

1. Учитывая позицию НОСТРОЙ, изложенную в заключении № 07-435/17 от 24.01.2017 г., основания для отмены решения Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 01.02.2017 г., принятого в отношении ЗАО «Северная Роза» (Протокол № 460 от 01.02.2017 г.), отсутствуют.

2. Поручить Заместителю Директора Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Зайнуллиной В.М. (временно исполняющей обязанности Директора Союза в период отпуска Директора Союза Антонова Р.Я.) письменно уведомить ЗАО «Северная Роза» о принятом решении.

***- Единогласно.***

Председатель Совета подпись О.А.Фельдман

Секретарь Совета подпись О.В.Рушева