**Протокол № 464**

**заседания Совета**

**Союза «Первая Национальная Организация Строителей»**

г. Москва 15 февраля 2017 года

В заседании принимали участие члены Совета:

1. Фельдман О.А. - Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»,
2. Лянг О.П.,
3. Узденов Х.А.,
4. Гурский О.В.
5. Михайлов Г.С.
6. Лапидус А.А.
7. Марьин С.Е.

Секретарь Совета – Антонов Р.Я. (Директор Союза, на основании п. 4.7 Положения «О Совете Союза «Первая Национальная Организация Строителей», без права голоса).

Повестка дня:

1. О перечислении в Союз строителей саморегулируемую организацию «ЖилКомСтрой» взноса, ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью «Адепт-Строй» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

2. Рассмотрение уведомления Общества с ограниченной ответственностью «Лига-Траст» о добровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию и заявления Общества с ограниченной ответственностью «Лига-Траст» о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

3. Аккредитация при Союзе «Первая Национальная Организация Строителей».

**1. По первому вопросу: О перечислении в Союз строителей саморегулируемую организацию «ЖилКомСтрой» взноса, ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью «Адепт-Строй» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

14.12.2016 г. в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступило заявление бывшего члена Союза – Общества с ограниченной ответственностью «Адепт-Строй» (ООО «Адепт-Строй», ИНН 2463053148) о перечислении в Союз строителей саморегулируемую организацию «ЖилКомСтрой» (СС СРО «ЖилКомСтрой») взноса, внесенного ранее ООО «Адепт-Строй» в компенсационный фонд Союза. К заявлению приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ООО «Адепт-Строй» в члены указанной саморегулируемой организации.

Членство ООО «Адепт-Строй» в Союзе «Первая Национальная» прекращено с 01.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица. Согласно ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) ООО «Адепт-Строй» вправе подать в Союз заявление о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза.

Размер взноса, внесенного ООО «Адепт-Строй» в компенсационный фонд Союза, составляет 1 000 000 рублей. В соответствии с устным соглашением, достигнутым с руководителем ООО «Адепт-Строй», 23.12.2016 г. платежным поручением № 27 Союз перечислил в СС СРО «ЖилКомСтрой» часть взноса ООО «Адепт-Строй» в компенсационный фонд Союза в размере 500 000 рублей. Перечисление второй части взноса в компенсационный фонд было согласовано на более поздний срок. Однако в настоящее время ООО «Адепт-Строй» настаивает на незамедлительном перечислении Союзом в СС СРО «ЖилКомСтрой» оставшейся части взноса в компенсационный фонд Союза.

**Формулировка решения, поставленного на голосование:** Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. перечислить в СС СРО «ЖилКомСтрой» оставшуюся часть взноса ООО «Адепт-Строй», внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в размере 500 000 рублей в срок до 17.02.2017 г.

В результате голосования: «За» - 7 (семь); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:** Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. перечислить в СС СРО «ЖилКомСтрой» оставшуюся часть взноса ООО «Адепт-Строй», внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в размере 500 000 рублей в срок до 17.02.2017 г.

***- Единогласно.***

**2. По второму вопросу: Рассмотрение уведомления Общества с ограниченной ответственностью «Лига-Траст» о добровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию и заявления Общества с ограниченной ответственностью «Лига-Траст» о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».**

Решением Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» от 24.08.2016 г. ООО «Лига-Траст» было исключено из членов Союза на основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 28.12.2016 г. (резолютивная часть объявлена 08.12.2016 г.) по делу № А40-194046/16-158-1741, вынесенным по иску ООО «Лига-Траст», решение Общего собрания членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» по десятому вопросу повестки дня в части исключения ООО «Лига-Траст» из членов Союза, оформленное Протоколом № 15 от 24.08.2016 г., признано недействительным. Этим же решением с Союза в пользу ООО «Лига-Траст» взысканы судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 6 000 рублей.

В связи со вступлением указанного решения Арбитражного суда г. Москвы в силу ООО «Лига-Траст» восстановлено в членстве в Союзе, соответствующие сведения внесены в реестр членов Союза и направлены в НОСТРОЙ.

07.02.2017 г. в Союз поступили уведомление ООО «Лига-Траст» от 01.02.2017 г. о добровольном прекращении с 01.02.2017 г. членства в Союзе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица и заявление ООО «Лига-Траст» от 01.02.2017 г. о перечислении в Саморегулируемую организацию Некоммерческое партнерство «Содружество Строителей» (СРО НП «Содружество Строителей») взноса, внесенного ранее ООО «Лига-Траст» в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей». Согласно Выписке из Протокола № 47 от 18.10.2016 г. Совета СРО НП «Содружество Строителей», приложенной к заявлению, решение о приеме ООО «Лига-Траст» в члены указанной саморегулируемой организации принято 18.10.2016 г., также 18.10.2016 г. Советом СРО НП «Содружество Строителей» принято решение о выдаче ООО «Лига-Траст» свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Уведомление о добровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию направлены ООО «Лига-Траст» в адрес Союза с нарушением срока, установленного ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ), в соответствии с которой индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию:

1) о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Следует отметить, что ООО «Лига-Траст» вправе было направить в адрес Союза уведомление о добровольном прекращении членства в Союзе с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица в период с 04.07.2016 г. (даты вступления в силу Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) до 24.08.2016 г. (даты принятия Общим собранием членов Союза «Первая Национальная Организация Строителей» решения об исключении ООО «Лига-Траст» из членов Союза). Однако ООО «Лига-Траст» этим правом не воспользовалось.

В соответствии с ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

ООО «Лига-Траст» не была соблюдена процедура перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица, предусмотренная действующим законодательством Российской Федерации. В связи с этим у Союза отсутствуют правовые основания для удовлетворения уведомления ООО «Лига-Траст» о добровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию и заявления ООО «Лига-Траст» о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

**Формулировка решения, поставленного на голосование:**

1. В связи с отсутствием правовых оснований, предусмотренных статьей 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ), уведомление ООО «Лига-Траст» о добровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с 01.02.2017 г. с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица оставить без удовлетворения.

2. В связи с отсутствием правовых оснований, предусмотренных статьей 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ), заявление ООО «Лига-Траст» о перечислении в СРО НП «Содружество Строителей» взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», оставить без удовлетворения.

3. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. письменно уведомить ООО «Лига-Траст» о принятом решении.

В результате голосования: «За» - 7 (семь); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:**

1. В связи с отсутствием правовых оснований, предусмотренных статьей 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ), уведомление ООО «Лига-Траст» о добровольном прекращении членства в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» с 01.02.2017 г. с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица оставить без удовлетворения.

2. В связи с отсутствием правовых оснований, предусмотренных статьей 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ), заявление ООО «Лига-Траст» о перечислении в СРО НП «Содружество Строителей» взноса, внесенного ранее в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», оставить без удовлетворения.

3. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. письменно уведомить ООО «Лига-Траст» о принятом решении.

***- Единогласно.***

**3. По третьему вопросу: Аккредитация при Союзе «Первая Национальная Организация Строителей».**

В Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступили документы Общества с ограниченной ответственностью Аудиторско-консалтинговая группа «БАЗИС» (ООО АКГ «БАЗИС»), ИНН 7729459243, для аккредитации при Союзе для оказания членам Союза следующих услуг: консультации, услуги аудита, проведение семинаров, бизнес-завтраков, круглых столов.

**Формулировка решения, поставленного на голосование:** Аккредитовать при Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-консалтинговая группа «БАЗИС» (ООО АКГ «БАЗИС»), ИНН 7729459243, для оказания членам Союза следующих услуг: консультации, услуги аудита, проведение семинаров, бизнес-завтраков, круглых столов.

В результате голосования: «За» - 7 (семь); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

**Принято решение:** Аккредитовать при Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-консалтинговая группа «БАЗИС» (ООО АКГ «БАЗИС»), ИНН 7729459243, для оказания членам Союза следующих услуг: консультации, услуги аудита, проведение семинаров, бизнес-завтраков, круглых столов

***- Единогласно.***

Председатель Совета подпись О.А.Фельдман

Секретарь Совета подпись Р.Я.Антонов