**Протокол № 454**

**заседания Совета Союза**

«Первая Национальная Организация Строителей»

г. Москва 11 января 2017 года

В заседании принимали участие члены Совета:

1. Фельдман О.А. - Председатель Совета Союза «Первая Национальная Организация Строителей»,
2. Лянг О.П.,
3. Узденов Х.А.,
4. Гурский О.В.
5. Михайлов Г.С.
6. Лапидус А.А.
7. Марьин С.Е.

Секретарь Совета – Лопатина О.А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления Открытого акционерного общества "Яргортеплоэнерго"
о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного
в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».
2. Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью "Сантехдеталь"
о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного
в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

**1. По первому вопросу:** Рассмотрение заявления Открытого акционерного общества "Яргортеплоэнерго" о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

В Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступило заявление Открытого акционерного общества "Яргортеплоэнерго" (ОАО "Яргортеплоэнерго"), ИНН 7606047507, о перечислении в Ассоциацию саморегулируемая организация Ярославской области «ГЛАВВЕРХНЕВОЛЖСКСТРОЙ» (Ассоциация СРО ЯО «ГВВС») взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

Членство ОАО "Яргортеплоэнерго" в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» прекращено с 15.12.2016 г. на основании соответствующего уведомления о намерении прекратить членство в Союзе, направленного в Союз в порядке, предусмотренном ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).

В соответствии с ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

В настоящее время ОАО "Яргортеплоэнерго" является членом другой саморегулируемой организации по месту своей регистрации - Ассоциации СРО ЯО «ГВВС». В связи с этим ОАО "Яргортеплоэнерго" обратилось в Союз с заявлением о перечислении в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза, к заявлению приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ОАО "Яргортеплоэнерго" в члены Ассоциации СРО ЯО «ГВВС». У Союза отсутствуют правовые основания для отказа в удовлетворении поступившего заявления.

Размер взноса в компенсационный фонд Союза, ранее внесенного ОАО "Яргортеплоэнерго", составляет триста тысяч рублей.

В соответствии с требованиями новой редакции Градостроительного кодекса РФ размер взноса ОАО "Яргортеплоэнерго" в компенсационный фонд Ассоциации СРО ЯО «ГВВС» согласно заявленному уровню ответственности составляет 100 000 рублей.

Предлагается принять решение о перечислении в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взноса, ранее внесенного ОАО "Яргортеплоэнерго" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в следующем порядке:

* сто тысяч рублей – в течение семи рабочих дней со дня поступления в Союз заявления ОАО "Яргортеплоэнерго" о перечислении в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взноса в компенсационный фонд,
* двести тысяч рублей в срок до 01 мая 2017 года.

Предварительные устные согласия руководителя Ассоциации СРО ЯО «ГВВС» и руководителя ОАО "Яргортеплоэнерго" на такой порядок перечисления получены.

**1.1. Предложено:**

1. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. перечислить в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взнос, ранее внесенный ОАО "Яргортеплоэнерго" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в размере трехсот тысяч рублей в следующем порядке:

­ сто тысяч рублей – в течение семи рабочих дней со дня поступления в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» заявления ОАО "Яргортеплоэнерго" о перечислении в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза,

­ двести тысяч рублей в срок до 01 мая 2017 года.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. подготовить и направить в адрес Ассоциации СРО ЯО «ГВВС» гарантийное письмо о перечислении взноса, ранее внесенного ОАО "Яргортеплоэнерго" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в полном объеме в срок до 01 мая 2017 года.

**В результате голосования: «За» - 7 (семь); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

1. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. перечислить в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взнос, ранее внесенный ОАО "Яргортеплоэнерго" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в размере трехсот тысяч рублей в следующем порядке:

­ сто тысяч рублей – в течение семи рабочих дней со дня поступления в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» заявления ОАО "Яргортеплоэнерго" о перечислении в Ассоциацию СРО ЯО «ГВВС» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза,

­ двести тысяч рублей в срок до 01 мая 2017 года.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. подготовить и направить в адрес Ассоциации СРО ЯО «ГВВС» гарантийное письмо о перечислении взноса, ранее внесенного ОАО "Яргортеплоэнерго" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в полном объеме в срок до 01 мая 2017 года.

***- Единогласно.***

 **2. По второму вопросу:** Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью "Сантехдеталь" о перечислении в другую саморегулируемую организацию взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

В Союз «Первая Национальная Организация Строителей» поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью "Сантехдеталь" (ООО "Сантехдеталь"), ИНН 1001099114, о перечислении в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей».

Членство ООО "Сантехдеталь" в Союзе «Первая Национальная Организация Строителей» прекращено с 02.12.2016 г. на основании соответствующего уведомления о намерении прекратить членство в Союзе, направленного в Союз в порядке, предусмотренном ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).

В соответствии с ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

В настоящее время ООО "Сантехдеталь" является членом другой саморегулируемой организации по месту своей регистрации - Некомерческого партнерства «Объединение строителей Карелии». В связи с этим ООО "Сантехдеталь" обратилось в Союз с заявлением о перечислении в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза, к заявлению приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме ООО "Сантехдеталь" в члены Некомерческого партнерства «Объединение строителей Карелии». У Союза отсутствуют правовые основания для отказа в удовлетворении поступившего заявления.

Размер взноса в компенсационный фонд Союза, ранее внесенного ООО "Сантехдеталь", составляет триста тысяч рублей.

В соответствии с требованиями новой редакции Градостроительного кодекса РФ размер взноса ООО "Сантехдеталь" в компенсационный фонд Некомерческого партнерства «Объединение строителей Карелии» согласно заявленному уровню ответственности составляет 100 000 рублей.

Предлагается принять решение о перечислении в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взноса, ранее внесенного ООО "Сантехдеталь" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в следующем порядке:

* сто тысяч рублей – в течение семи рабочих дней со дня поступления в Союз заявления ООО "Сантехдеталь" о перечислении в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взноса в компенсационный фонд,
* двести тысяч рублей в срок до 01 мая 2017 года.

Предварительные устные согласия руководителя в Некомерческого партнерства «Объединение строителей Карелии» и руководителя ООО "Сантехдеталь" на такой порядок перечисления получены.

**2.1. Предложено:**

1. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. перечислить в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взнос, ранее внесенный ООО "Сантехдеталь" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в размере трехсот тысяч рублей в следующем порядке:

­ сто тысяч рублей – в течение семи рабочих дней со дня поступления в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» заявления ООО "Сантехдеталь" о перечислении в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза,

­ двести тысяч рублей в срок до 01 мая 2017 года.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. подготовить и направить в адрес Некомерческого партнерства «Объединение строителей Карелии» гарантийное письмо о перечислении взноса, ранее внесенного ООО "Сантехдеталь" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в полном объеме в срок до 01 мая 2017 года.

**В результате голосования: «За» - 7 (семь); «Против» - нет; «Воздержался» - нет.**

**Принято решение:**

1. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. перечислить в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взнос, ранее внесенный ООО "Сантехдеталь" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей» в размере трехсот тысяч рублей в следующем порядке:

­ сто тысяч рублей – в течение семи рабочих дней со дня поступления в Союз «Первая Национальная Организация Строителей» заявления ООО "Сантехдеталь" о перечислении в Некомерческое партнерство «Объединение строителей Карелии» взноса, ранее внесенного в компенсационный фонд Союза,

­ двести тысяч рублей в срок до 01 мая 2017 года.

2. Поручить Директору Союза «Первая Национальная Организация Строителей» Антонову Р.Я. подготовить и направить в адрес Некомерческого партнерства «Объединение строителей Карелии» гарантийное письмо о перечислении взноса, ранее внесенного ООО "Сантехдеталь" в компенсационный фонд Союза «Первая Национальная Организация Строителей», в полном объеме в срок до 01 мая 2017 года.

***- Единогласно.***

Председатель Совета подпись О.А. Фельдман

 Секретарь Совета подпись О.А. Лопатина